



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

11.06.2024

№ 06-02-02/270

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по

определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

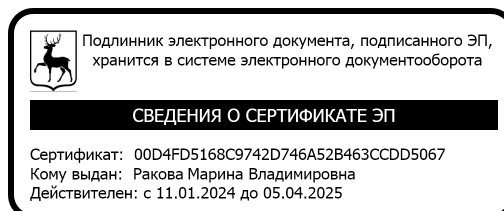
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
 к приказу министерства  
 градостроительной деятельности  
 и развития агломераций  
 Нижегородской области  
 от 11.06.2024 № 06-02-02/270

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 14.07.2023 № Вх-406- 324603/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул. Доктора Власенко, и.ж.д. № 27 (Н-1-1407/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул. Доктора Власенко, и.ж.д. № 27	52:18:0000000:2836 7	157	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 05.07.2023 № 269П

2	от 14.07.2023 № Вх-406- 324635/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Сокольнический, уч. 39 (3246 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Сокольнический, уч. 39	52:18:0010266:308	81	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 20.06.2023 № 316П
3	от 14.07.2023 № Вх-406- 324861/23	«Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Удмуртская, у дома № 40 (Н-1-0660-ИП)», назначение: Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция, протяженность: 727 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Удмуртская, у дома № 40	52:18:0000000:2858 3	2914	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 04.07.2023 № 534П
4	от 14.07.2023 № Вх-406- 324822/23	«Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 0,3Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.199. Объект: котельная (Н-7-1584/ИП-ИП-СТ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 94 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.199. Объект: котельная	52:18:0000000:2850 1	390	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 04.07.2023 № 548П

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 11.06.2024 № 06-02-02/270

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул. Доктора Власенко, и.ж.д. № 27 (Н-1-1407/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул. Доктора Власенко, и.ж.д. № 27 (кадастровый номер 52:18:0000000:28367)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517904.33	2204365.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	517897.37	2204363.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	517871.95	2204375.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	517869.30	2204369.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	517872.96	2204367.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	517873.95	2204369.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	517896.95	2204359.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	517905.31	2204361.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	517904.33	2204365.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Сокольнический, уч. 39 (3246 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская

Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Сокольнический, уч. 39 (кадастровый номер 52:18:0010266:308)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	536014.52	2204585.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	536010.70	2204602.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	536010.16	2204605.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	536006.22	2204604.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	536006.78	2204601.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	536010.62	2204584.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	536014.52	2204585.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Удмуртская, у дома № 40 (Н-1-0660-ИП)», назначение: Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция, протяженность: 727 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Удмуртская, у дома № 40 (кадастровый номер 52:18:0000000:28583)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526606.55	2208304.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526608.88	2208306.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526705.13	2208394.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	526806.06	2208486.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	526807.04	2208487.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	526918.30	2208590.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	526910.00	2208621.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

8	526835.36	2208687.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	526785.16	2208734.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	526835.26	2208806.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	526836.19	2208806.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	526837.76	2208807.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	526839.83	2208810.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	526837.59	2208811.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	526835.14	2208813.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	526833.67	2208810.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	526833.49	2208810.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	526781.40	2208735.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	526779.96	2208733.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	526781.39	2208732.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	526781.60	2208731.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	526832.68	2208684.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	526906.44	2208619.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	526913.82	2208591.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	526804.36	2208490.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	526803.38	2208489.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	526702.43	2208397.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	526606.33	2208309.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
29	526606.27	2208309.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
30	526601.88	2208314.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
31	526600.29	2208316.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
32	526597.25	2208314.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
33	526598.86	2208312.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
34	526603.35	2208307.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
35	526604.00	2208306.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	526606.55	2208304.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
---	-----------	------------	---	---

4. «Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 0,3Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.199. Объект: котельная (Н-7-1584/ИП-ИП-СТ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 94 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.199. Объект: котельная (кадастровый номер 52:18:0000000:28501)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526727.85	2218138.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526740.56	2218193.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526736.27	2218194.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	526736.97	2218197.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	526745.02	2218224.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	526741.61	2218224.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	526738.70	2218225.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	526738.20	2218219.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	526739.33	2218219.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	526733.13	2218198.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	526731.35	2218192.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	526735.82	2218190.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	526724.83	2218142.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	526721.89	2218143.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	526721.02	2218139.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	526727.85	2218138.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 11.06.2024 № 06-02-02/270

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул. Доктора Власенко, и.ж.д. № 27 (Н-1-1407/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул. Доктора Власенко, и.ж.д. № 27	52:18:0000000:28367	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны

					газопровода.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Сокольнический, уч. 39 (3246 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Сокольнический, уч. 39	52:18:0010266:308	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Подземный газопровод-ввод давлением до 1,2МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Удмуртская, у дома № 40 (Н-1-0660-ИП)», назначение: Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция, протяженность: 727 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Удмуртская, у дома № 40	52:18:0000000:28583	Наружный газопровод высокого давления полиэтилен	
4	«Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 0,3Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.199. Объект: котельная (Н-7-1584/ИП-ИП-СТ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 94 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.199. Объект: котельная	52:18:0000000:28501	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	