**Сообщение**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки административно-территориальных образований Богородского муниципального округа Нижегородской области**

**от 17 января 2024 г.**

В соответствии со статьями 82, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», а также на основании протокола Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 января 2024 г. № 07−01−02/03 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки землепользования и застройки административно-территориальных образований Богородского муниципального округа Нижегородской области:

1. Правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Шапкинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области:

- в части изменения изменения предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков территориальной зоны К - «зона кладбищ», и дополнения градостроительных регламентов территориальной зоны К1-А – «зона закрываемого кладбища/проектная» видом разрешенного использования земельных участков «Ритуальная деятельность» (код 12.1);

- в части установления подзоны территориальной зоны П-1 - «производственные и коммунальные предприятия» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:24:0080103:77, расположенного по адресу: Нижегородская область, район Богородский, п. Центральный, пер. Торговый, дом 2;

2. Правила землепользования и застройки сельского поселения Хвощевский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Хвощевского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области:

- в части в части дополнения градостроительных регламентов территориальных зон К-1 - «Зона закрытого кладбища», К1-А - «Зона закрываемого кладбища» основным видом разрешенного использования земельных участков «Ритуальная деятельность» (код 12.1).

3. Правила землепользования и застройки города Богородска Богородского муниципального района Нижегородской области:

- в части установления подзоны территориальной зоны О-2 - «Общественно-деловая зона специального назначения (здравоохранение)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:23:0050606:51, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Богородск, улица М.Горького, 2а, участок 1.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 (с изменениями).

Последовательность градостроительного зонирования в отношении вышеуказанной территорий осуществляется в соответствии с требованиями статей 30, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Алешковский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области осуществляется в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок до 26 января 2024 г.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки административно-территориальных образований Богородского муниципального округа Нижегородской области направляются в письменном виде почтой, посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области в срок до  26 января 2024 г. (Почтовый адрес: 603115, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 63. Адрес электронной почты: [official@gsr.kreml.nnov.ru](mailto:official@gsr.kreml.nnov.ru).).

Министр М.В.Ракова