



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

20.03.2024

№ 06-02-02/107

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний

Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

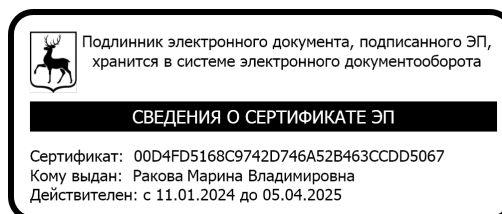
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к приказу министерства
 градостроительной деятельности
 и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 20.03.2024 № 06-02-02/107

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 12.05.2023 № Вх-406- 214554/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (О-1-0217Б-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50	52:17:0070304:2690	101	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 15.04.2023 № 235П

2	от 18.05.2023 № Вх-406- 223864/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (О-1-0756Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14	52:17:0050318:987	63	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 15.04.2023 № 461А
3	от 18.05.2023 № Вх-406- 223869/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Третьяны, д. 145 (О-1- 0806Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 82 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Третьяны, д. 145	52:17:0000000:1593	326	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 03.05.2023 № 463А
4	от 18.05.2023 № Вх-406- 223834/23	«Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (О-1- 0866Б/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2-й категории, протяженность: 100 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д.	52:17:0040101:740	415	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 10.05.2023 № 206А

5	от 18.05.2023 № Вх-406- 223841/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (О-1- 0332Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 134 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б	52:17:0020204:1697	553	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 27.03.2023 № 68А
---	--	---	--	--------------------	-----	---------------------------	---------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 20.03.2024 № 06-02-02/107

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (О-1-0217Б-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 21 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (кадастровый номер 52:17:0070304:2690)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541253.05	2198773.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541250.15	2198770.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541267.50	2198752.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541270.40	2198754.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541253.05	2198773.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (О-1-0756Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (кадастровый номер 52:17:0050318:987)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		

1	2	3	4	5
1	546140.08	2188794.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	546139.65	2188807.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	546139.83	2188810.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	546135.85	2188810.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	546135.65	2188807.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	546136.08	2188794.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	546140.08	2188794.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145 (О-1-0806Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 82 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145 (кадастровый номер 52:17:0000000:1593)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	557403.88	2184952.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	557403.96	2184951.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	557403.18	2184951.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	557400.60	2184950.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	557374.18	2184947.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	557368.97	2184979.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	557367.43	2184990.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	557363.47	2184990.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	557365.01	2184979.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	557370.84	2184943.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	557401.64	2184946.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	557404.48	2184947.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	557407.85	2184948.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
14	557407.28	2184953.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	557403.88	2184952.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (О-1-0866Б/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2-й категории, протяженность: 100 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (кадастровый номер 52:17:0040101:740)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	551927.41	2179661.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	551929.51	2179657.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	551952.29	2179671.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	552013.01	2179716.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	552009.55	2179721.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	552006.30	2179718.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	552007.44	2179717.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	551950.05	2179675.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	551927.41	2179661.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (О-1-0332Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 134 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (кадастровый номер 52:17:0020204:1697)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	562031.84	2181687.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	562031.85	2181688.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	562037.89	2181687.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	562042.03	2181686.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	562042.88	2181690.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	562038.53	2181691.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	562032.01	2181692.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	562032.56	2181707.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	562035.33	2181733.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	562039.88	2181754.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	562042.25	2181797.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	562043.70	2181805.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	562044.25	2181807.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	562044.65	2181809.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	562045.11	2181813.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	562040.14	2181813.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	562039.63	2181809.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	562040.58	2181809.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	562040.35	2181808.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	562039.78	2181805.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	562038.27	2181797.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	562035.90	2181755.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	562031.37	2181734.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	562028.56	2181707.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	562027.84	2181688.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
1	562031.84	2181687.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 20.03.2024 № 06-02-02/107

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50 (О-1-0217Б-Л)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, п. Ляхово, ул. Центральная, д. 50	52:17:0070304:2690	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14 (О-1-0756Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Совхозная, д. 14	52:17:0050318:987	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
3	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145 (О-1-0806Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 82 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, деревня Трестьяны, д. 145	52:17:0000000:1593	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.
4	«Подземный газопровод давлением до 0,6 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д. (О-1-0866Б/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления 2-й категории, протяженность: 100 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, д. Гриденино, СНТ «Шулепино» Объект: 10 ж.д.	52:17:0040101:740	Наружный газопровод высокого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.

5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б (О-1-0332Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 134 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный район, с.п. Шеляуховский сельсовет, д. Шеляухово, земельный участок 92 Б	52:17:0020204:1697	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
---	--	---	--------------------	---	--