



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

16 июня 2023 г.

№ 07-01-05/28

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка, расположенного по адресу:  
Нижегородская область, город Дзержинск,  
пос. Пыра, ул. Чкалова, восточнее земельного  
участка с кадастровым номером  
52:21:0000159:1006**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденными постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 21 апреля 2023 г., решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 18 мая 2023 г. № 113), заявление муниципального казенного учреждения «Строитель» от 16 января 2023 г. № Сл-150-09-002-24747/23,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты культурно-досуговой деятельности» (код 3.6.1), установленный Правилами для территориальной зоны

Ж-2 – «зона среднеэтажной жилой застройки», расположенного по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, пос. Пыра, ул. Чкалова, восточнее земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000159:1006, в соответствии с решением Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 25 ноября 2022 г. № 17994-87-3799.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области,

- в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

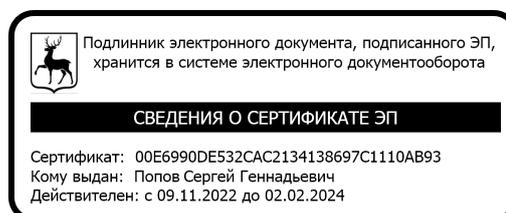
3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Исполняющий обязанности  
министра



С.Г.Попов