



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

19 февраля 2024 г.

№ 07-02-02/4

г. Нижний Новгород

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улицы Приокская, реки Ока, улиц Молитовская, Фабричная, Интернациональная в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества от 29 декабря 2023 г. № 329-П/46 и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Комсомольская» (далее – ООО «СЗ «Комсомольская») от 6 декабря 2023 г. № Вх-330-583571/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить ООО «СЗ «Комсомольская» подготовку документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект

межевания территории) в границах улицы Приокская, реки Ока, улиц Молитовская, Фабричная, Интернациональная в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода, за счет собственных средств, согласно прилагаемой схеме № 276/23.

2. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улицы Приокская, реки Ока, улиц Молитовская, Фабричная, Интернациональная в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода должна быть представлена в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области не позднее 29 декабря 2025 г.

3. Отменить приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 октября 2022 г. № 07-02-02/158 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, реки Ока, улицы Октябрьской Революции, площади Комсомольская в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода» в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Глоракс» от 27 декабря 2023 г. № Вх-330-624330/23.

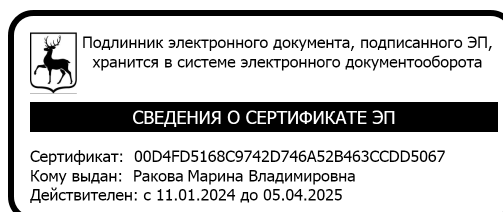
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр





М.В. Ракова

Приложение
к приказу министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 19 февраля 2024 г. № 07-02-02/4

Схема границ подготовки
документации по планировке территории



-  границы подготовки документации по планировке территории
(проекта планировки территории, включая проект межевания территории)
-  границы подготовки схемы развития улично-дорожной сети

Заказчик: ООО «СЗ «Комсомольская»

Арх. №
276/23