



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

12 декабря 2023 г.

№ 07-01-02/68

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении
изменений в Правила землепользования и
застройки Кстовского муниципального
округа Нижегородской области
применительно к населенным пунктам,
входящим в состав административно-
территориального образования
Чернухинский сельсовет, входящего в состав
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области и территории
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области за границами
этих населенных пунктов**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 27 октября 2023 г. № 119

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа

Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Чернухинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 20 июля 2017 г. № 93 (далее – Правила землепользования и застройки), в части изменения зоны П-5А (зона производственно-коммунальных объектов не выше V класса вредности / проектная) на зону П-5 (производственно-коммунальных объектов не выше V класса вредности), а также добавления в основные виды разрешенного использования территориальной зоны П-5А (зона производственно-коммунальных объектов не выше V класса вредности / проектная) и зоны П-5 (зона производственно-коммунальных объектов не выше V класса вредности) вида разрешенного использования «Строительная промышленность» (код 6.6).

2. Порядок и состав деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 20 декабря 2023 г.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.

4.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки направить настоящий приказ главе местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



М.В. Ракова