

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
"О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ МЕЖДУ ОРГАНАМИ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Принят
Законодательным Собранием
19 декабря 2023 года

Статья 1

Внести в [Закон](#) Нижегородской области от 23 декабря 2014 года N 197-3 "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 7 апреля 2016 года N 54-3, от 28 декабря 2016 года N 180-3, от 6 апреля 2017 года N 27-3, от 26 декабря 2017 года N 190-3, от 1 ноября 2018 года N 113-3, от 6 декабря 2018 года N 129-3, от 26 декабря 2018 года N 151-3, от 26 декабря 2018 года N 152-3, от 5 июня 2019 года N 58-3, от 4 декабря 2019 года N 163-3, от 25 декабря 2020 года N 160-3, от 11 июня 2021 года N 61-3, от 28 декабря 2021 года N 160-3, от 7 ноября 2022 года N 164-3, от 27 декабря 2022 года N 210-3) следующие изменения:

1) в [статье 2](#):

а) [абзац первый части 4](#) после слов "городского округа город Бор" дополнить словами ", городского округа город Саров";

4

б) [дополнить](#) частью 4 следующего содержания:

4

"4 . Правительство Нижегородской области осуществляет следующие полномочия органов местного самоуправления городского округа город Саров Нижегородской области (далее – городской округ город Саров) :

1) принятие решений о подготовке проекта генерального плана городского округа город Саров, принятие решений о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Саров, в том числе по инициативе органов местного самоуправления городского округа город Саров, подготовка проекта генерального плана городского округа город Саров, подготовка проектов изменений в генеральный план городского округа город Саров, а также утверждение генерального плана городского округа город Саров, утверждение изменений в генеральный план городского округа город Саров, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) принятие решений о подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Саров, принятие решений о подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Саров, подготовка проекта правил землепользования и застройки

городского округа город Саров, подготовка проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Саров, а также утверждение правил землепользования и застройки городского округа город Саров, утверждение изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Саров, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности сведений, документов, материалов, предусмотренных [пунктом 3 части 4 статьи 56](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области;

5) принятие решений о подготовке документации по планировке территории в границах городского округа город Саров, в том числе по инициативе органов местного самоуправления городского округа город Саров, кроме случаев, указанных в [части 1.1 статьи 45](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также утверждение документации по планировке территории в границах городского округа город Саров, в том числе подготовленной лицами, указанными в [части 1.1 статьи 45](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) принятие решений о подготовке документации по планировке территории, кроме случаев, указанных в [части 1.1 статьи 45](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований;

7) подготовка документации по планировке территории в границах городского округа город Саров, предусматривающей размещение объектов местного значения в границах городского округа город Саров, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется за счет средств бюджета (за исключением документации по планировке территории, обязанность по подготовке которой предусмотрена [пунктом 5 части 4 статьи 68](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации), а также подготовка документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения городского округа город Саров, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется за счет средств бюджета и размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований;

8) принятие решений о подготовке проектов межевания территории в целях установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, а также утверждение проектов межевания территории в целях установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, за исключением полномочий по обеспечению подготовки таких проектов, организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

9) принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, указанных в [пункте 3 части 2 статьи 66](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, проведение торгов (конкурса или аукциона) в целях заключения договора о комплексном развитии территории, заключение договора о комплексном развитии территории.";

в) [абзац первый подпункта "б" пункта 2 части 5](#) после слов "город Дзержинск" дополнить словами ", городского округа город Саров";

1

2) [подпункт "г" пункта 3 статьи 2](#) признать утратившим силу;

3) в [части 1 статьи 4](#) слова "органами исполнительной власти" заменить словами "исполнительными органами".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор Нижегородской области
Г.С.НИКИТИН

Нижний Новгород

22 декабря 2023 года

№ 182-З