



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

7 февраля 2024 г.

№ 07-01-03/19

г. Нижний Новгород

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Чернухинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 20 июля 2017 г. № 93

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 августа 2023 г. № 07-01-02/48 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского

поселения Чернухинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области», протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 27 октября 2023 г. № 119

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в статью 27 главы 7 «Карта градостроительного зонирования» части II «Карта градостроительного зонирования» Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Чернухинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 20 июля 2017 г. № 93 (далее - Правила землепользования и застройки), предусматривающие изменение (частично) зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на зону СХ-Р (зона сельскохозяйственного производства (рыбоводство)) для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0060066:58 в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области в течении 7 дней с даты принятия настоящего приказа.

2.2. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе

координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.4. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

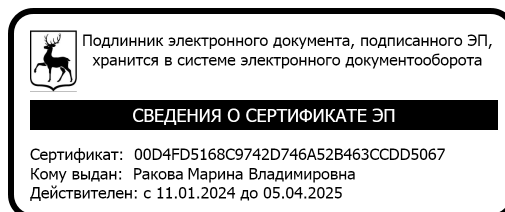
3. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



М.В.Ракова

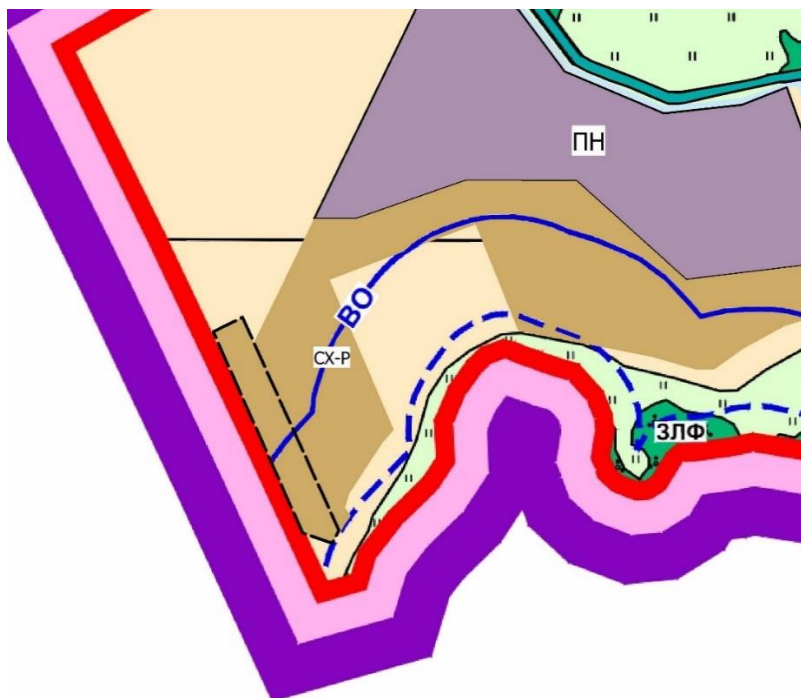
Приложение
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 7 февраля 2024 г. № 07-01-03/19

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа
Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в
состав административно-территориального образования Чернухинский
сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа
Нижегородской области и территории Кстовского муниципального округа
Нижегородской области за границами этих населенных пунктов,
утвержденные решением сельского Совета Чернухинского сельсовета
Кстовского муниципального района Нижегородской области
от 20 июля 2017 г. № 93**

В статье 27 главы 7 «Карта градостроительного зонирования» части II «Карта градостроительного зонирования» изменить (частично) зону СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на зону СХ-Р (зона сельскохозяйственного производства (рыбоводство)) для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0060066:58 в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области:

«



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 СХ-Р - зона сельскохозяйственного производства (рыбоводство)

».