



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

17 января 2024 г.

№ 07-01-02/03

г. Нижний Новгород

**О подготовке проектов о внесении изменений¹
в Правила землепользования и застройки
административно-территориальных
образований Богородского муниципального
округа Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 18 декабря 2023 г. № 121

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проектов о внесении изменений в:

1.1. Правила землепользования и застройки сельского поселения Шапкинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Шапкинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 20 июня 2017 г. № 189:

1.1.1. В части изменения предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков территориальной зоны К - «зона кладбищ», и

дополнения градостроительных регламентов территориальной зоны К1-А – «зона закрываемого кладбища/проектная» видом разрешенного использования земельных участков «Ритуальная деятельность» (код 12.1).

1.1.2. В части установления подзоны территориальной зоны П-1 - «производственные и коммунальные предприятия» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:24:0080103:77, расположенного по адресу: Нижегородская область, район Богородский, п. Центральный, пер. Торговый, дом 2.

1.2. Правила землепользования и застройки сельского поселения Хвощевский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Хвощевского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 20 июня 2017 г. № 147, в части дополнения градостроительных регламентов территориальных зон К-1 - «Зона закрытого кладбища», К1-А - «Зона закрываемого кладбища» основным видом разрешенного использования земельных участков «Ритуальная деятельность» (код 12.1).

1.3. Правила землепользования и застройки города Богородска Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением Городской Думы города Богородска Богородского муниципального района Нижегородской области от 29 июня 2017 г. № 18, в части установления подзоны территориальной зоны О-2 - «Общественно-деловая зона специального назначения (здравоохранение)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:23:0050606:51, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Богородск, улица М.Горького, 2а, участок 1.

2. Порядок и состав деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проектов о внесении изменений в Правила землепользования и

застройки административно-территориальных образований Богородского муниципального округа Нижегородской области в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленные проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки административно-территориальных образований Богородского муниципального округа Нижегородской области в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 26 января 2024 г.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

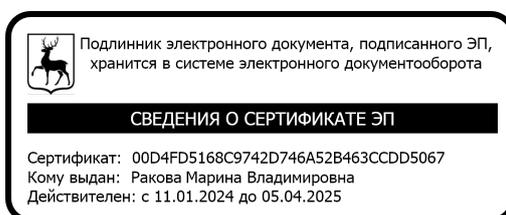
4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки административно-территориальных образований Богородского муниципального округа Нижегородской области на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.

4.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки административно-территориальных образований Богородского муниципального округа Нижегородской области направить настоящий приказ в администрацию Богородского муниципального округа Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



М.В.Ракова