

КРТ **ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ** В ГРАНИЦАХ
ул. Белинского, ул. Ашхабадская, ул. Генкиной,
ул. Тверская и ул. 2-я Оранжерейная
в Советском районе

ТЭП

ТЕРРИТОРИЯ КРТ
2,14 га

ЗАСТРОЙКА
3 320 м²

ПЛОТН. ЗАСТ.
2,58 | 0,23
кварт. 1 | квартал.2

ОЗЕЛЕНЕНИЕ **ПРОЦ. ОЗЕЛ.**
5 868 м² **25 %**

ПЛОЩАДЬ

ОБЩАЯ
30 720 м²

КОММЕРЧЕСКАЯ
1 890 м²

ЖИЛАЯ **КЛАСС ЖИЛЬЯ**
21 240 м² **бизнес**

НАСЕЛЕНИЕ
708 чел.

КВАРТИР
425

МАШИНО-МЕСТ **ПОТРЕБНОСТЬ**
175 **175**

РАССЕЛЕНИЕ

МКД (крит. КРТ | аварийные)
3 | 3

ПЛОЩАДЬ (крит. КРТ | аварийные)
1 443,3 м² | 1 438,3 м²

ЖИТЕЛЕЙ (крит. КРТ | аварийные)
33 чел. | 89 чел.

К РАССЕЛЕНИЮ
4 ИЖС

ПЛОЩАДЬ ЗУ
2 799,0 м²

ПЛОЩАДЬ ИЖС
695,8 м²

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

ИНВЕСТИР РЕГИОН

ДДУ 1 шт.
200 м.

РАССЕЛЕНИЕ
домов крит. КРТ

РАССЕЛЕНИЕ
аварийных домов

ВЫКУП ЗУ и ИЖС

