



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 декабря 2015 года

№ 827

О внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 19 ноября 2015 года № 12 Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22, следующие изменения:

1.1. В части изменения (частично) функциональной зоны ПК-0 – «зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, V класса вредности» на функциональную зону С-4 – «зона режимных объектов ограниченного доступа» территории в границах улиц Яблонева, Деловая в Нижегородском районе согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. В части изменения (частично) функциональной зоны Жсм - зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки по ул.Александра Хохлова в Нижегородском районе на функциональную зону Осп-у – зону учебно-образовательных, в том числе зоны школ и детских дошкольных учреждений, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. В части изменения (частично) функциональной зоны О-1 – «зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН» на зону Жм-3 – «зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки» территории по ул.Ванеева в Советском районе согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. В части изменения (частично) зоны Р-3с (зона скверов, бульваров) на зону Жи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) в деревне Кузнечиха, у дома № 11 в Советском районе согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. В части изменения (частично) зоны Т-3 – зоны территорий улиц и дорог по улице Героев Космоса, у дома № 2 в Сормовском районе на зону Р-3п – зону парков согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. В части изменения (частично) зоны С-4 – зоны режимных объектов ограниченного доступа, (частично) зоны ПК-2 – зоны производственно-коммунальных объектов III класса вредности в границах улиц Федосеенко, Сидорова в Сормовском районе на зону Жсм – зону смешанной функционально - «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

2.1. Разместить внесение изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями

статей 9, 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2.3. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

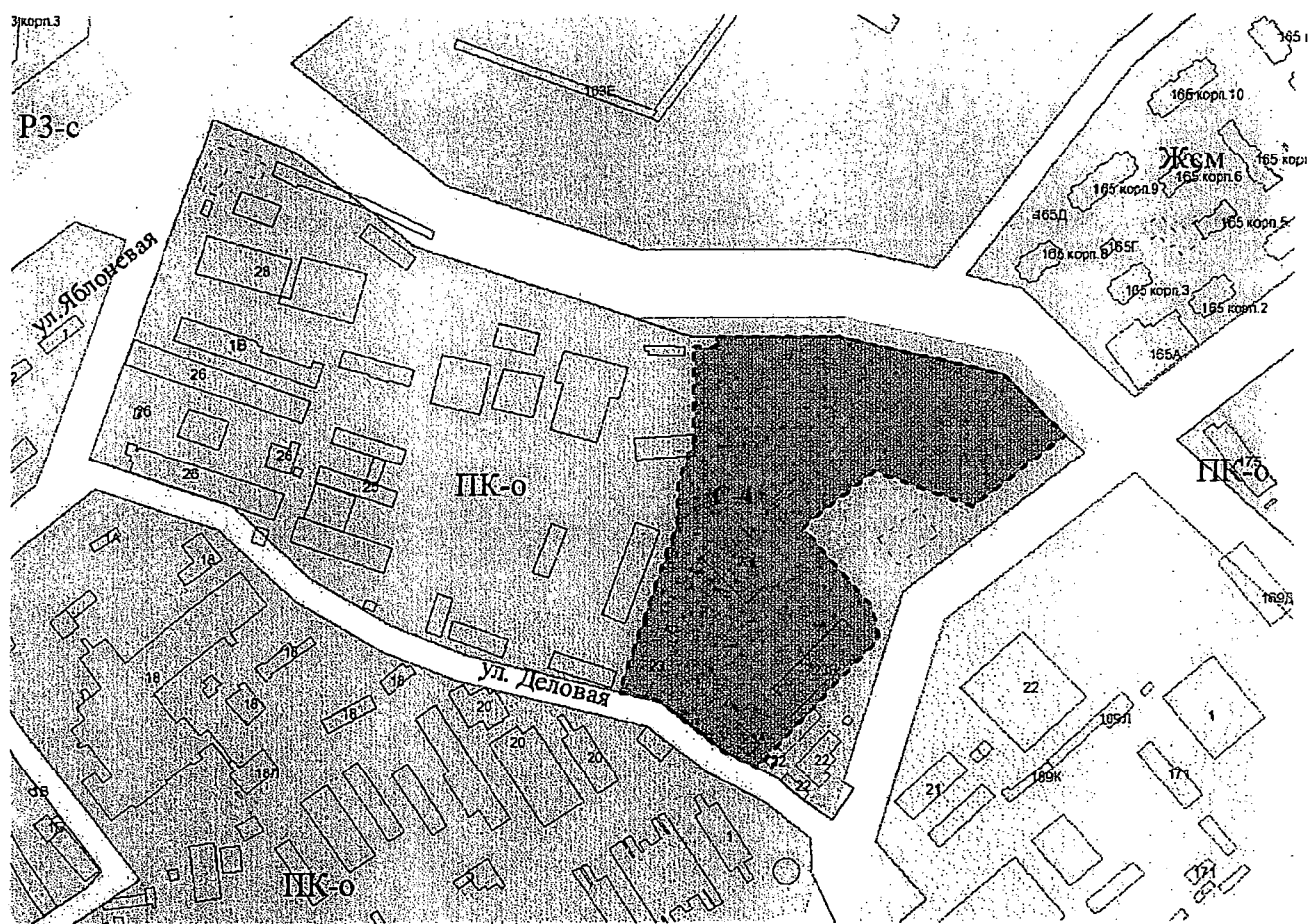
Губернатор



В.П. Шанцев

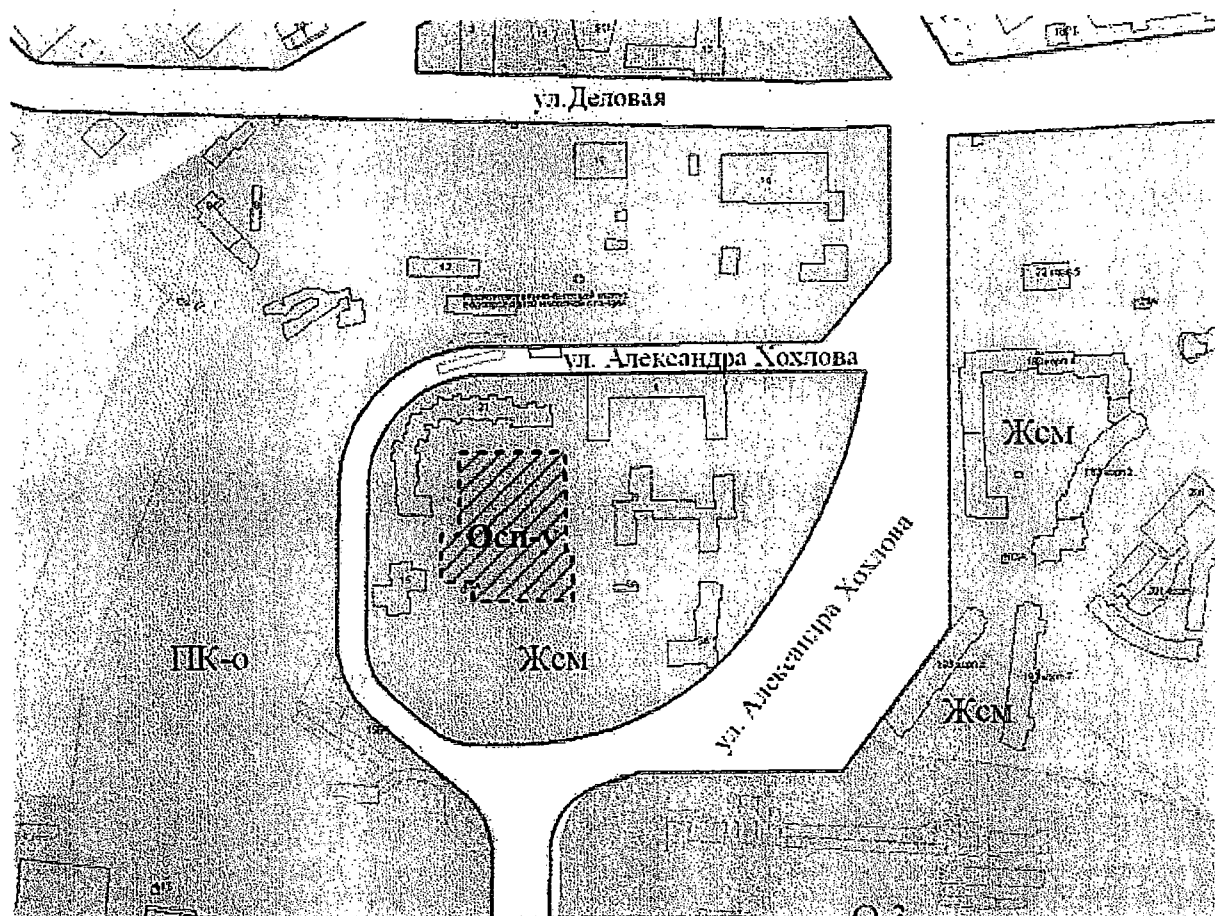
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 декабря 2015 года № 827

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план города Нижнего
Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы
города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22



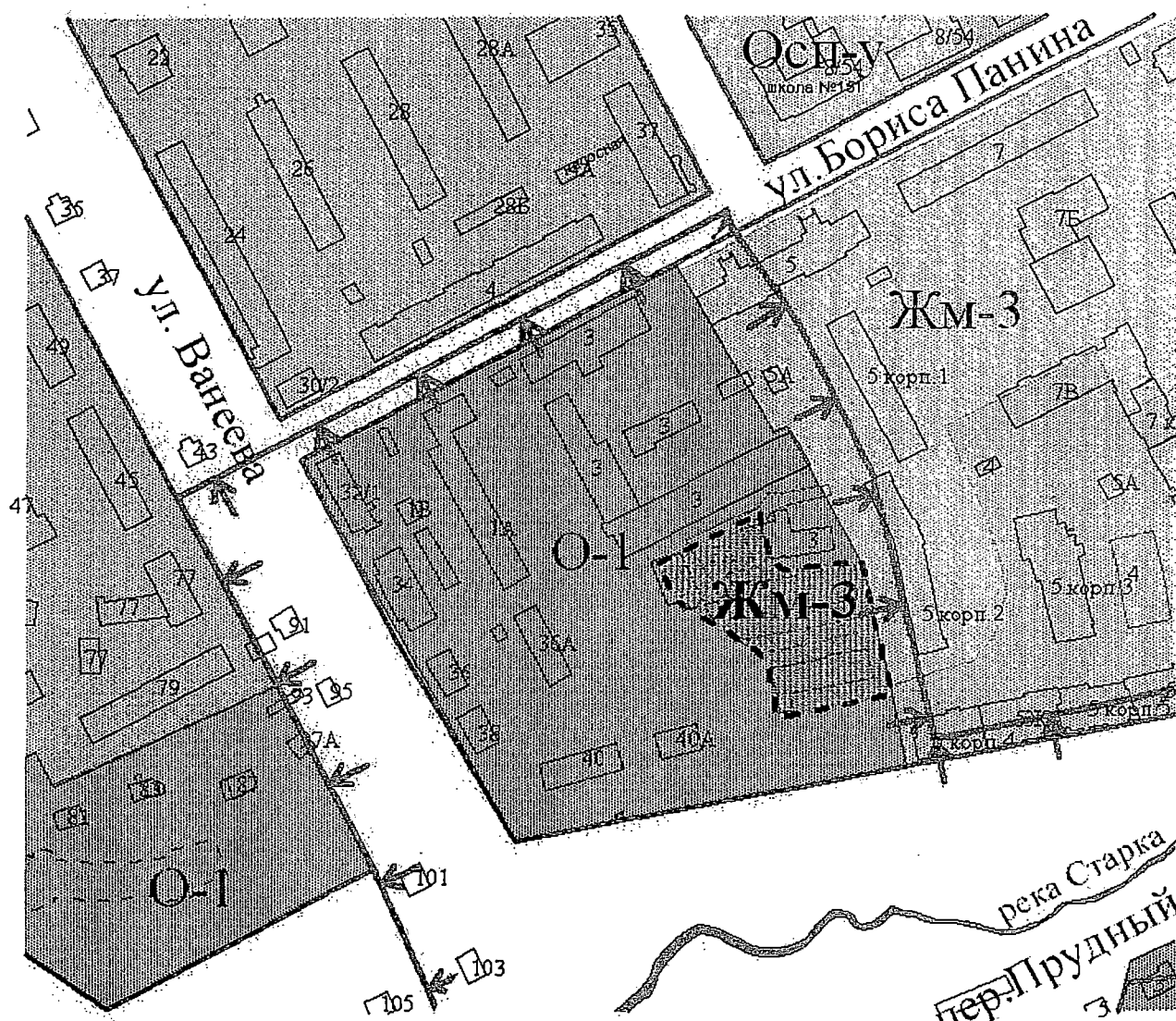
ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 декабря 2015 года № 827

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план города Нижнего
Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы
города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 декабря 2015 года № 827

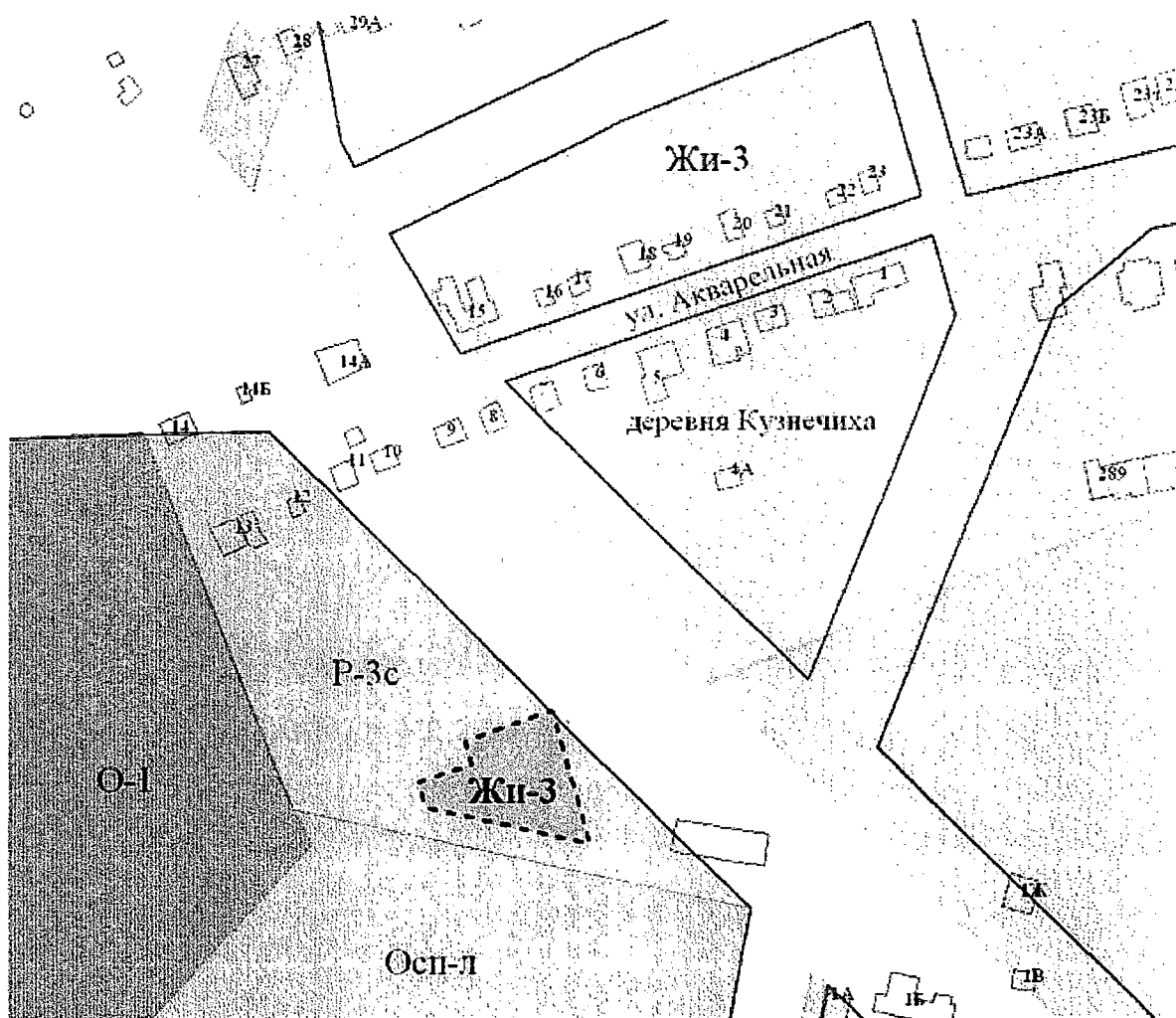
ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план города Нижнего
Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы
города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22



- граница разработки проекта планировки и межевания территории
по улице Ванеева в Советском районе

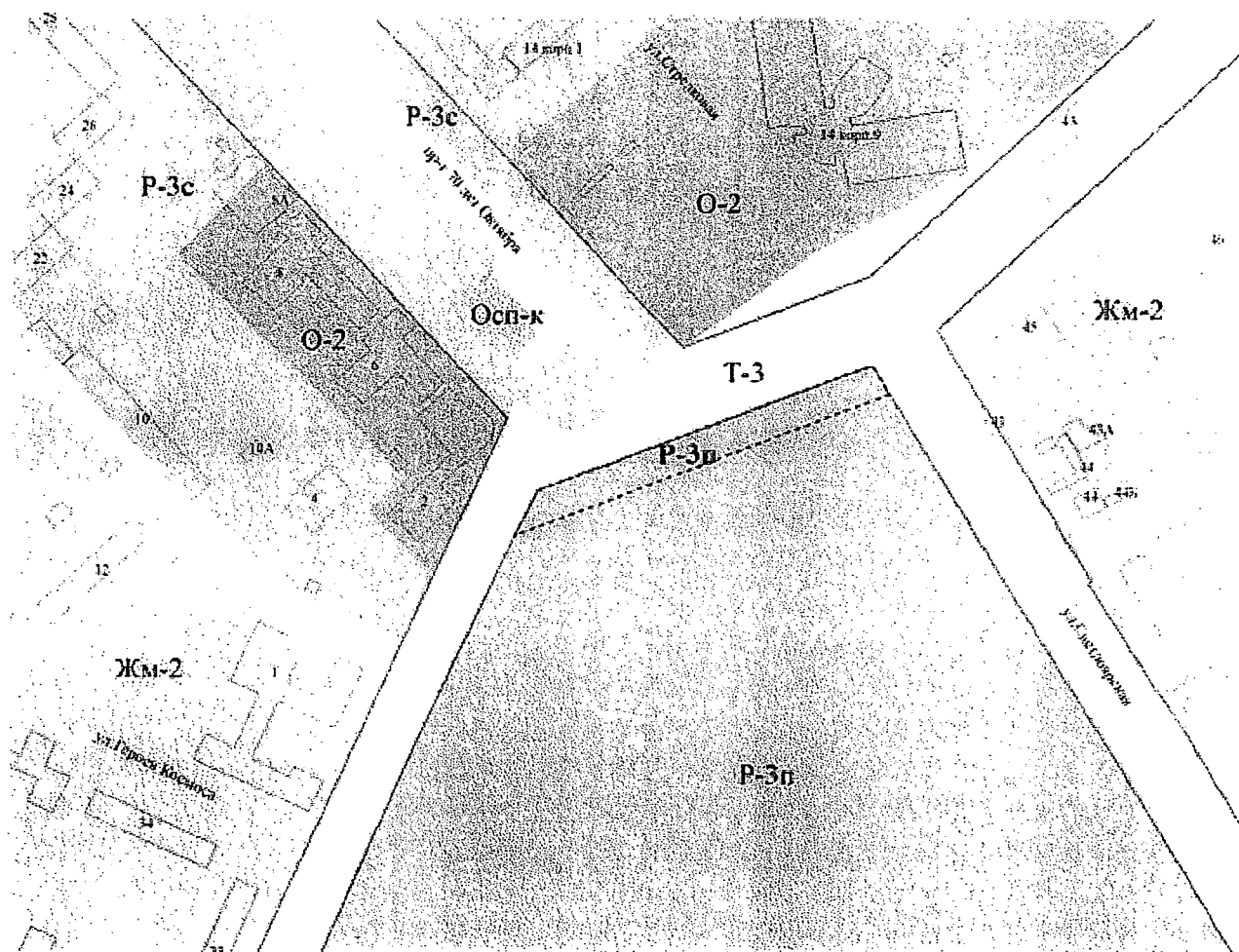
ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 декабря 2015 года № 827

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план города Нижнего
Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы
города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22



ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 декабря 2015 года № 827

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план города Нижнего
Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы
города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22



ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 14 декабря 2015 года № 827

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план города Нижнего
Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы
города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22

