



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

1 сентября 2023 г.

№ 06-02-02/427

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 1 сентября 2023 г. № 06-02-02/427

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 03.02.2023 № Вх-406- 46537/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Богородский район сп. Новинки ул. Вишневая, д.13 (О-3-0384Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 60 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сп. Новинки, ул. Вишневая, д.13	52:24:0040202:6456	246	ООО "1-ая Группа"	от 23.01.2023 № 12-17

2	от 10.03.2023 № Вх-406- 102477/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ополченцев, и.ж.д. 31 (3617 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ополченцев, и.ж.д. 31	52:18:0080319:373	35	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 28.02.2023 № 1183
3	от 10.03.2023 № Вх-406- 102485/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина за Дворцом спорта (16 УЕЗ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 469 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина за Дворцом спорта	52:18:0070181:662	1890	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 27.02.2023 № 1185
4	от 10.03.2023 № Вх-406- 102022/23	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Нагорная, д. 46 (О-3-5013Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 104 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Нагорная, д. 46	52:24:0040202:6459	432	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 13.02.2023 № 1552

5	от 10.03.2023 № Вх-406- 101440/23	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, в районе котельной 6 корпуса НГТУ, кад. № 52:18:0060330:17 (Н-5-0202-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, в районе котельной 6 корпуса НГТУ, кад. № 52:18:0060330:17	52:18:0060330:427	26	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 22.02.2023 № 1226
6	от 10.03.2023 № Вх-406- 101735/23	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, сп Новинки, ул. Нагорная, д. 45 (О-3-0859Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 41 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сп Новинки, ул. Нагорная, д. 45	52:24:0040202:6458	177	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 27.02.2023 № 1202Д

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 1 сентября 2023 г. № 06-02-02/427

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Богородский район сп. Новинки ул. Вишневая, д.13 (О-3-0384Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 60 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сп. Новинки, ул. Вишневая, д.13 (кадастровый номер 52:24:0040202:6456)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516469.33	2207781.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516468.65	2207783.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516468.36	2207784.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516466.45	2207790.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516426.46	2207772.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516417.79	2207777.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516415.55	2207774.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516426.08	2207767.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	516464.03	2207784.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	516464.54	2207783.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	516464.83	2207782.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	516465.54	2207780.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516469.33	2207781.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ополченцев, и.ж.д. 31 (3617 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ополченцев, и.ж.д. 31 (кадастровый номер 52:18:0080319:373)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518286.90	2213456.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518286.08	2213460.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518277.53	2213458.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518278.35	2213454.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518286.90	2213456.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина за Дворцом спорта (16 УЕЗ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 469 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина за Дворцом спорта (кадастровый номер 52:18:0070181:662)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526584.86	2214942.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526599.70	2214846.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526497.58	2214828.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	526506.42	2214780.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	526508.64	2214669.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	526500.21	2214667.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	526497.38	2214666.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

8	526496.93	2214636.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	526491.87	2214636.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	526490.59	2214590.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	526490.50	2214587.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	526494.50	2214587.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	526494.53	2214588.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	526496.71	2214588.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	526505.61	2214588.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	526510.51	2214589.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	526509.76	2214593.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	526505.27	2214592.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	526496.83	2214592.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	526494.64	2214592.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	526495.77	2214632.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	526500.87	2214632.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	526501.34	2214663.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	526512.70	2214665.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	526510.42	2214780.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	526502.24	2214825.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	526604.26	2214843.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	526588.81	2214942.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	526584.86	2214942.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Нагорная, д. 46 (О-3-5013Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 104 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Нагорная, д. 46 (кадастровый номер 52:24:0040202:6459)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516074.46	2208245.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516073.59	2208244.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516075.26	2208241.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516100.27	2208252.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516103.78	2208250.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516162.08	2208274.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516170.90	2208273.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516171.28	2208277.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	516161.46	2208278.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	516104.36	2208254.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	516100.77	2208257.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	516078.09	2208247.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	516076.78	2208249.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	516073.18	2208248.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516074.46	2208245.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, в районе котельной 6 корпуса НГТУ, кад. № 52:18:0060330:17 (Н-5-0202-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, в районе котельной 6 корпуса НГТУ, кад. № 52:18:0060330:17 (кадастровый номер 52:18:0060330:427)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525443.60	2221935.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	525443.34	2221939.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	525436.92	2221938.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	525437.19	2221934.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	525443.60	2221935.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, сп Новинки, ул. Нагорная, д. 45 (О-3-0859Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 41 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сп Новинки, ул. Нагорная, д. 45 (кадастровый номер 52:24:0040202:6458)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516042.48	2208359.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516043.42	2208359.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516041.71	2208363.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516003.39	2208345.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516005.10	2208341.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516038.87	2208357.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516039.59	2208355.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516043.24	2208357.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516042.48	2208359.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 1 сентября 2023 г. № 06-02-02/427

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Богородский район сп. Новинки ул. Вишневая, д.13 (О-3-0384Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 60 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сп. Новинки, ул. Вишневая, д.13	52:24:0040202:6456	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории,
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ополченцев, и.ж.д. 31 (3617 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ополченцев, и.ж.д. 31	52:18:0080319:373	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	

3	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, пр. Гагарина за Дворцом спорта (16 УЕЗ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 469 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина за Дворцом спорта	52:18:0070181:662	Наружный газопровод среднего и низкого давления, полиэтилен	ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Нагорная, д. 46 (О-3-5013Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 104 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Нагорная, д. 46	52:24:0040202:6459	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	
5	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, в районе котельной 6 корпуса НГТУ, кад. № 52:18:0060330:17 (Н-5-0202-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 2 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, в районе котельной 6 корпуса НГТУ, кад. № 52:18:0060330:17	52:18:0060330:427	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	
6	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, сп Новинки, ул. Нагорная, д. 45 (О-3-0859Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 41 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сп Новинки, ул. Нагорная, д. 45	52:24:0040202:6458	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	