



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

5 сентября 2023 г.

№ 07-02-02/170

г. Нижний Новгород

**О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) части территории, предусмотренной для комплексного развития незастроенной территории, прилегающей к поселку Новинки городского округа город Нижний Новгород (5 очередь строительства: кварталы Х.1, Х.2, Х.3, Х.4, Х.5)**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 15 декабря 2021 г. № 1173 «О комплексном развитии незастроенной территории, прилегающей к поселку Новинки, в границах Новинского сельсовета городского округа город Нижний Новгород» и в связи с обращением акционерного общества «Специализированный застройщик Нижегородской области «Дирекция по строительству» (далее - АО «СЗ НО «Дирекция по строительству») от 26 июля 2023 г. № Сл-328-05-611676/23

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Разрешить АО «СЗ НО «Дирекция по строительству» подготовку документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) части территории, предусмотренной для комплексного развития незастроенной территории, прилегающей к поселку Новинки городского округа город Нижний Новгород (5 очередь строительства: кварталы X.1, X.2, X.3, X.4, X.5), за счет собственных средств, согласно прилагаемой схеме № 191/23.

2. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) части территории, предусмотренной для комплексного развития незастроенной территории, прилегающей к поселку Новинки городского округа город Нижний Новгород (5 очередь строительства: кварталы X.1, X.2, X.3, X.4, X.5), должна быть представлена в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области не позднее одного года со дня издания настоящего приказа.

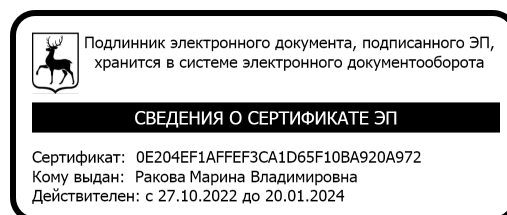
3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

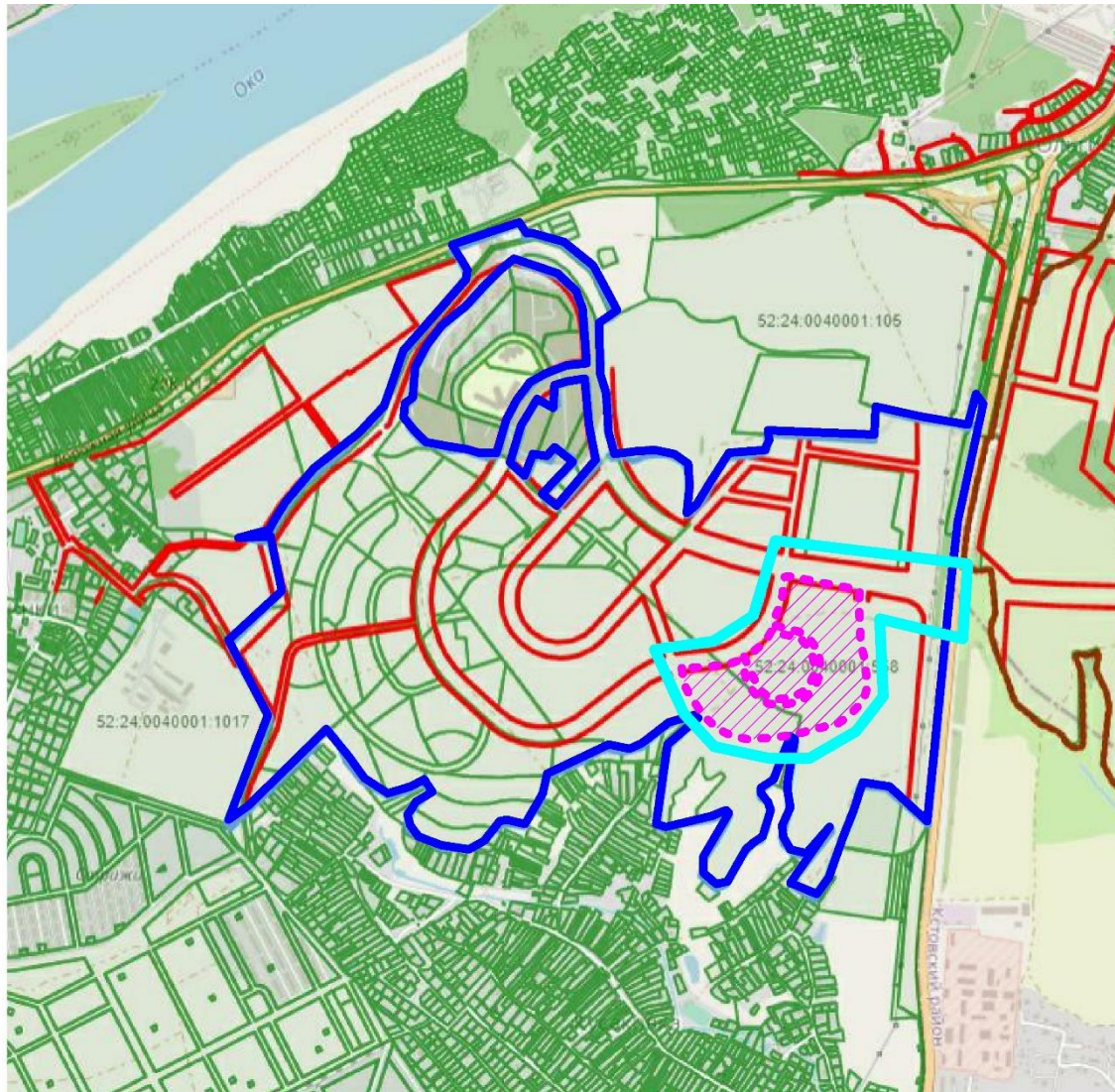
Министр






М.В.Ракова

Приложение  
к приказу министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 5 сентября 2023 г. № 07-02-02/170

Схема границ подготовки  
документации по планировке территории



-  - границы КРТ
-  - границы подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории)
-  - границы подготовки схемы транспортного обслуживания территории

Заказчик: АО «СЗ НО «Дирекция по строительству»

Арх. №  
191/23