



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

15 августа 2023 г.

№ 07-01-05/35

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельных  
участков, расположенных по адресу:  
Нижегородская область, Кстовский  
муниципальный округ, д. Афонино, ул.  
Парковая, в районе дома № 62**

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденными приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 07-01-03/154 (далее – Правила), решением комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 21 июля 2023 г. № 115), обращением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 27 апреля 2023 г. № Сл-126-342898/23,

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) установленный Правилами для территориальной зоны Ж-2 - «Зона застройки

малоэтажными жилыми домами», расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д. Афонино, ул. Парковая, в районе дома № 62, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории № 111/23 от 12 апреля 2023 г., утвержденной постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 19 апреля 2023 г. № 1461.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) установленный Правилами для территориальной зоны Ж-2 - «Зона застройки малоэтажными жилыми домами», расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д. Афонино, ул. Парковая, в районе дома № 62, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории № 110/23 от 12 апреля 2023 г., утвержденной постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 19 апреля 2023 г. № 1462.

3. Отменить приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 июля 2022 года № 07-01-05/38 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино, ул. Парковая, в районе дома № 62».

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- в администрацию Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

4.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

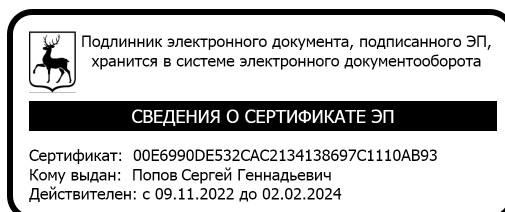
5. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области:

5.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

5.2. Разместить настоящий приказ на официальном органе местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Исполняющий обязанности  
министра



С.Г.Попов