



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

30 июня 2023 г.

№ 07-01-02/39

г. Нижний Новгород

**О подготовке проектов о внесении изменений¹
в правила землепользования и застройки
административно-территориальных
образований, входящих в состав Кстовского
муниципального округа Нижегородской
области**

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании решения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 17 марта 2023 г. № 111),

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, в целях комплексной актуализации правил землепользования и застройки путем уточнения градостроительного зонирования с учетом действующих ограничений и сведений единого государственного реестра недвижимости, приведения их в соответствие с решениями проектов генеральных планов соответствующих административно-территориальных

образований входящих в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, определения градостроительных регламентов территориальных зон согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. №П/0412, для следующих административно-территориальных образований, входящих в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области:

а) административно-территориальное образование Безводнинский сельсовет;

б) административно-территориальное образование Ближнеборисовский сельсовет;

в) административно-территориальное образование Прокошевский сельсовет;

г) административно-территориальное образование Ройкинский сельсовет;

д) административно-территориальное образование Слободской сельсовет;

е) административно-территориальное образование Чернухинский сельсовет;

ж) административно-территориальное образование Чернышихинский сельсовет;

з) городской населенный пункт город районного значения Кстово.

2. Порядок и состав деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки указанных в настоящем приказе административно-территориальных образований, входящих в состав Кстовского муниципального округа

Нижегородской области и направить их в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

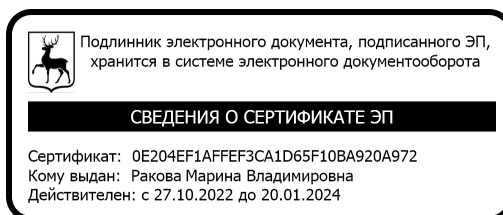
4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки указанных в настоящем приказе административно-территориальных образований, входящих в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.

4.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки указанных в настоящем приказе административно-территориальных образований, входящих в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области направить настоящий приказ главе местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



М.В.Ракова