



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

15 июня 2023 г.

№ 07-01-02/38

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
территории сельского поселения
"Ройкинский сельсовет Кстовского района
Нижегородской области"**

В соответствии со статьями 8.2, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 14 апреля 2023 г. № 112

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения «Ройкинский сельсовет Кстовского района Нижегородской области», утвержденные решением сельского Совета Ройкинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 18 октября 2013 г. № 145 (далее – Правила землепользования и застройки), в части изменения территориальной зоны Р-1А «проектные озелененные зоны общего пользования (парки, скверы)» на зону Ж-1А «проектная зона индивидуальной жилой застройки» в отношении земельных участков с

кадастровыми номерами 52:26:0020029:1241, 52:26:0020029:1243, 52:26:0020029:1244, 52:26:0020029:1245, 52:26:0020029:1246, 52:26:0020029:1247, 52:26:0020029:1248, расположенных по адресу: Нижегородская область, район Кстовский, деревня Ройка.

2. Порядок и состав деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 3 июля 2023 г.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

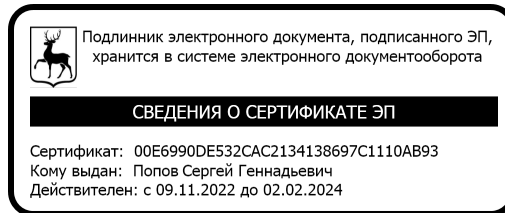
4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.

4.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки направить настоящий приказ в администрацию Кстовского муниципального округа Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
министра



С.Г.Попов