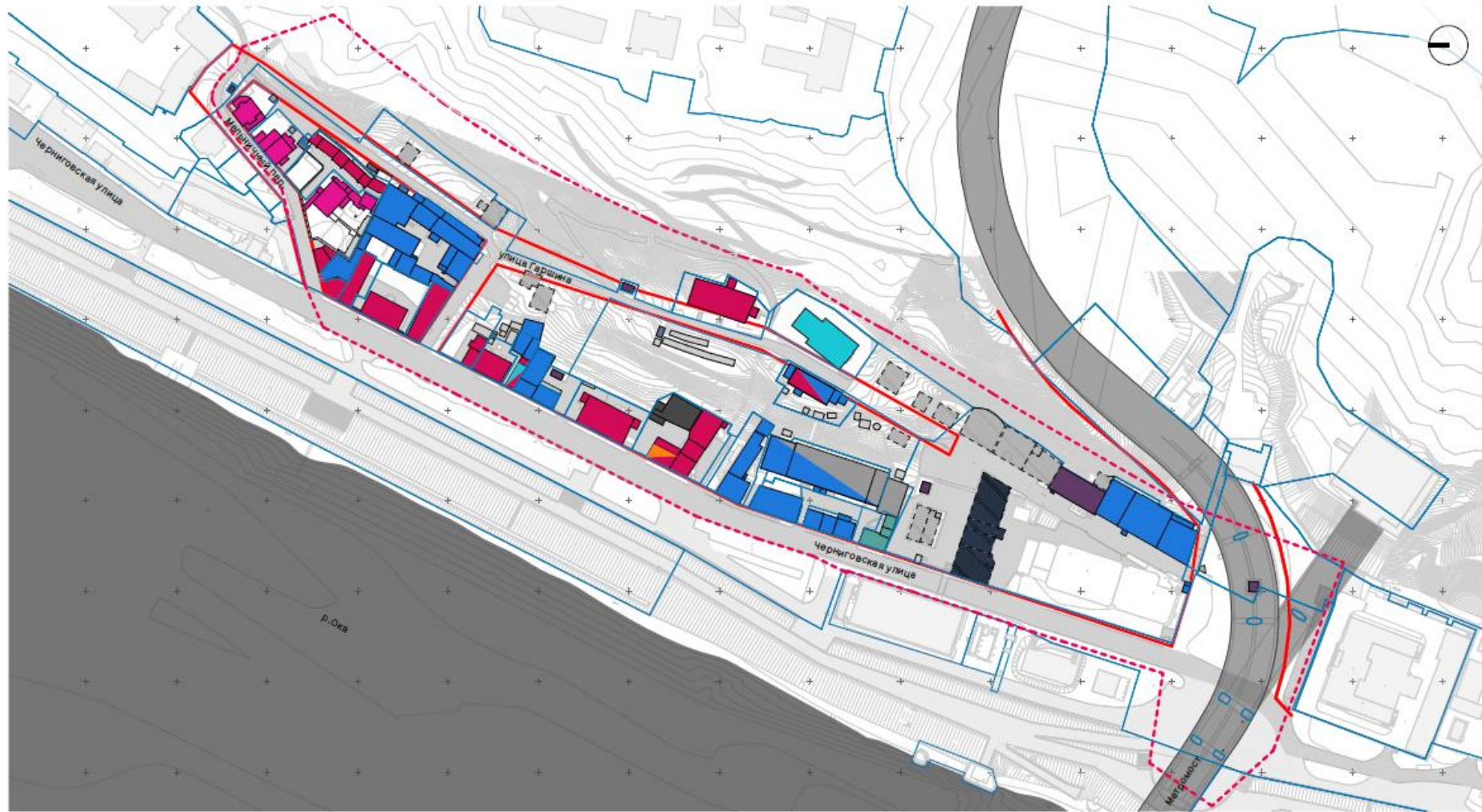






















МАСТЕР-ПЛАН ПЛОЩАДКИ КРТ

ПО ИНИЦИАТИВЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ
ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ В ГРАНИЦАХ
УЛ. ЧЕРНИГОВСКОЙ, УЛ. ГАРШИНА, ПЕР. МЕЛЬНИЧНОГО

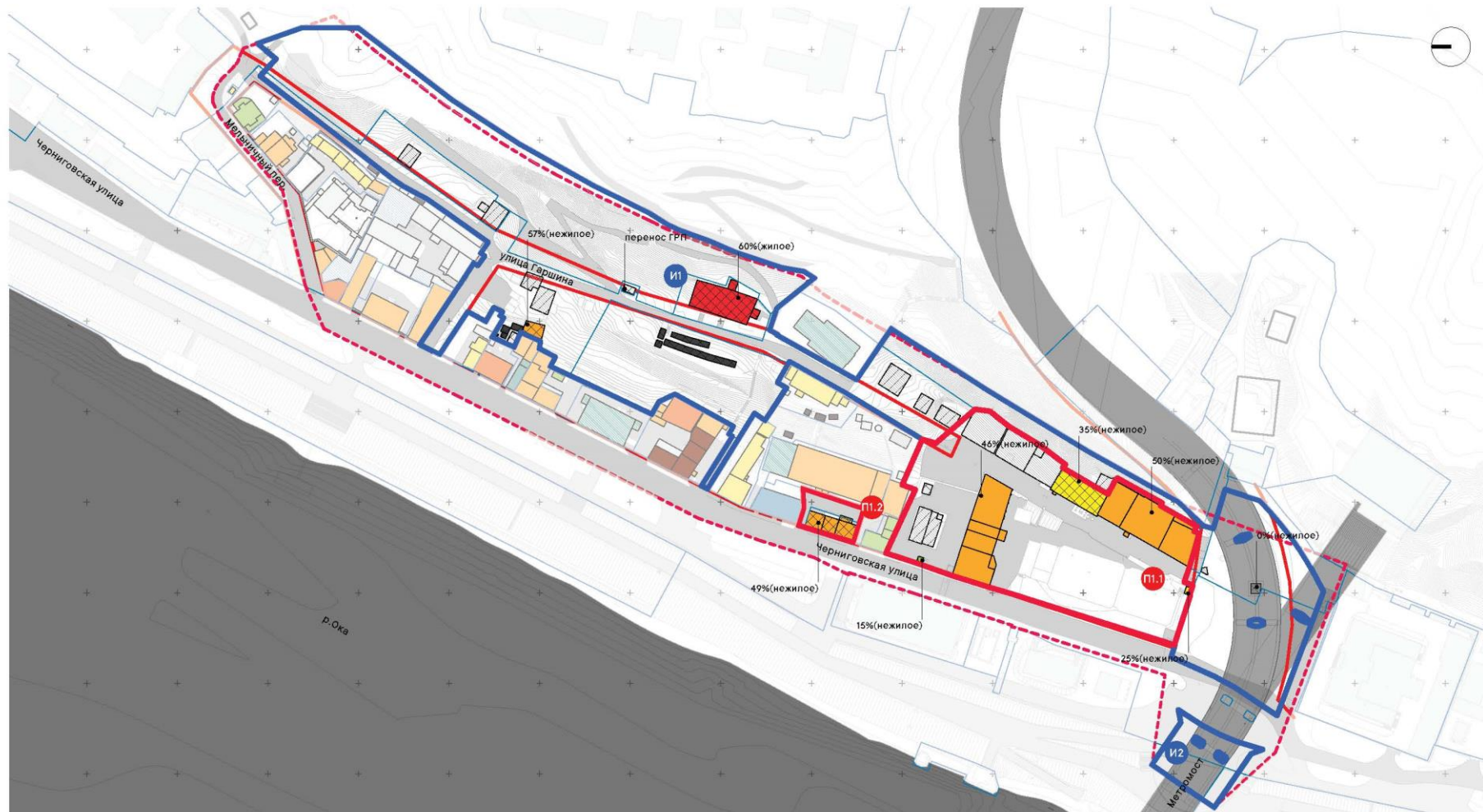
Существующее функциональное использование территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 Границы рассматриваемой территории	 Жилые дома	 Административные здания	 Разрушенные здания и сооружения	 Продовольственные магазины
 Существующие красные линии	 Многоквартирные жилые дома	 Производственные здания	 Хозяйственные здания и сооружения	 Веранды
 Границы кадастровых участков	 Гостиница	 Складские здания	 Объекты инженерной инфраструктуры	 Функция по документам/Функция по факту
	 Религиозные объекты	 Нефункциональные объекты	 Гаражи	

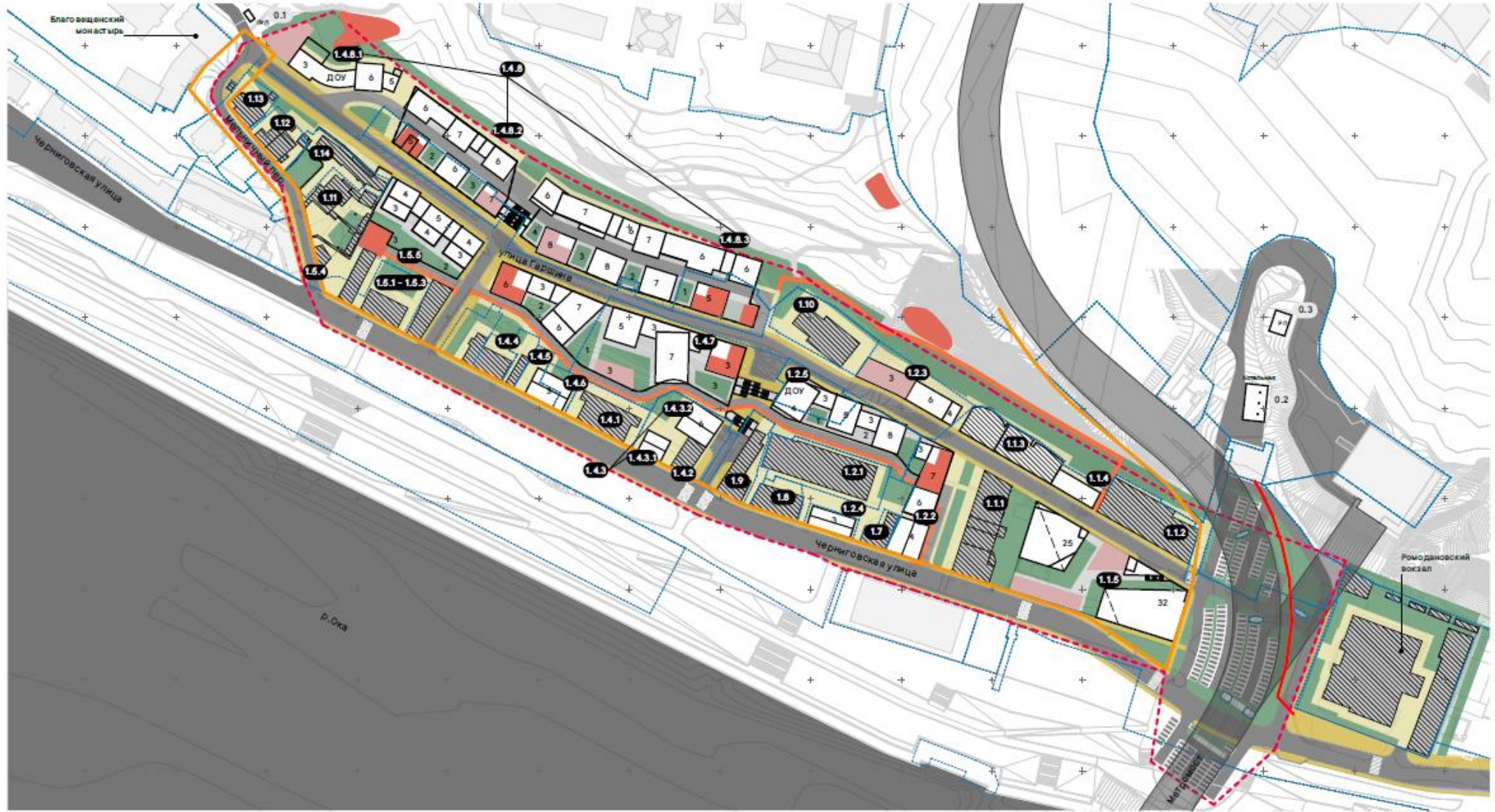
Санация в границах КРТ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы рассматриваемой территории	Здания в неудовлетворительном состоянии	Хоз. постройки, подлежащие к сносу	Сносимые здания и сооружения	Территория инвестиционного развития
Границы кадастровых участков ^{существ.}	Здания в удовлетворительном состоянии	Разрушенные и заброшенные здания	47% Физический износ	Номер контура Территории инвестиционного развития
Существующие красные линии	Здания в хорошем состоянии	Данные требуют уточнения	Границы территории КРТ по инициативе правообладателя	Территория аренды без торгов под коммунальную и транспортную инфраструктуру
			Номер составной части КРТ	

Чертеж планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|------------------------------------|---------------------------------|--|--|
| Границы рассматриваемой территории | Проектируемые красные линии | Восстанавливаемые ОКН | Велосипедная дорожка |
| 10 Количество этажей | Проектируемые здания | Тротуар | 1.1.1 Номер в эспликаци |
| Границы кадастровых участков | Сохраняемые здания и сооружения | Площадки (детские, для отдыха, спортивные) | 0.1 Номер в эспликаци (сооружения за пределами территории КРТ) |

Объемно-пространственное решение КРТ

