**Сообщение**

**о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чернышихинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области**

**от 25 апреля 2023 г.**

В соответствии со статьями 82, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», а также на основании протокола Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 апреля 2023 г. № 07−01−02/29 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чернышихинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области в части установления подзоны территориальной зоны «зона предприятий III класса» П-3 в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0130052:255, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 (с изменениями).

Последовательность градостроительного зонирования в отношении вышеуказанной территорий осуществляется в соответствии с требованиями статей 30, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чернышихинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области осуществляется в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок до 10 мяа 2023 г.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чернышихинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области направляются в письменном виде почтой, посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области в срок до  10 мая 2023 г. (Почтовый адрес: 603115, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 63. Адрес электронной почты: official@gsr.kreml.nnov.ru.).

Министр М.В.Ракова