



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

3 мая 2023 г.

№ 06-02-02/200

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском  
муниципальном округе Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

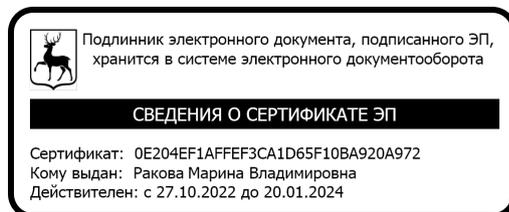
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 мая 2023 г. № 06-02-02/200

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 02.11.2022 № Вх-406- 464306/22	«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 6 (О-1-0042Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 6	52:16:0030607:3322	41	ООО "1-ая Группа"	от 26.10.2022 № 9-33

2	от 03.11.2022 № Вх-406- 466327/22	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 17 (О-1-0023Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 25 м	Российская Федерация, Нижегородская область, район Балахнинский, город Балахна, улица Крылова, дом 17	52:16:0030607:3324	99	ООО "1-ая Группа"	от 24.10.2022 № 10-38
3	от 03.11.2022 № Вх-406- 466530/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: РФ, Нижегородская обл., муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Озерная, д.22 (О-1-0018Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Озерная, д.22	52:17:0070304:2672	77	ООО "1-ая Группа"	от 31.10.2022 № 7-91

4	от 25.11.2022 № Вх-406- 501323/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, ул. Горького, д. 9А (О-1- 0113Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, ул. Горького, д. 9А	52:17:0050305:1750	128	ООО "1-ая Группа"	от 18.11.2022 № 12-64
5	от 25.11.2022 № Вх-406- 501507/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Большое Козино, ул. Увальная, д. 15 Б (О-1- 0129Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Большое Козино, ул. Увальная, д. 15 Б	52:17:0070308:7972	83	ООО "1-ая Группа"	от 18.11.2022 № 12-63
6	от 25.11.2022 № Вх-406- 501523/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Пионерская, д. 7 (О-1-0119Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 68 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Пионерская, д. 7	52:17:0050305:1751	283	ООО "1-ая Группа"	от 18.11.2022 № 12-66

7	от 02.11.2022 № Вх-406- 464311/22	«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 19 (О-1-0046Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 22 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 19	52:16:0030607:3323	88	ООО "1-ая Группа"	от 21.10.2022 № 9-32
---	--	--	---	--------------------	----	----------------------	----------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 мая 2023 г. № 06-02-02/200

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской  
области

1. «Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 6 (О-1-0042Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 6 (кадастровый номер 52:16:0030607:3322)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	548857.78	2191313.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548856.95	2191310.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	548856.80	2191309.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548857.56	2191304.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	548863.26	2191305.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	548862.84	2191309.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	548860.92	2191309.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	548860.86	2191309.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	548861.66	2191312.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548857.78	2191313.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 17 (О-1-0023Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 25 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область,

район Балахнинский, город Балахна, улица Крылова, дом 17 (кадастровый номер 52:16:0030607:3324)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	548867.06	2191216.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548866.41	2191220.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	548858.61	2191218.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548846.25	2191216.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	548841.92	2191215.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	548842.76	2191211.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	548846.99	2191212.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	548859.29	2191215.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548867.06	2191216.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: РФ, Нижегородская обл., муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Озерная, д.22 (О-1-0018Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Озерная, д.22 (кадастровый номер 52:17:0070304:2672)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	541679.21	2198699.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	541671.68	2198717.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	541668.00	2198715.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	541675.53	2198697.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	541679.21	2198699.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, ул. Горького, д. 9А (О-1-0113Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, ул. Горького, д. 9А (кадастровый номер 52:17:0050305:1750)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	547184.81	2187701.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	547187.23	2187697.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	547190.06	2187700.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	547206.95	2187694.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	547206.30	2187692.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	547205.61	2187689.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	547209.45	2187688.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	547210.12	2187690.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	547211.11	2187693.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	547211.97	2187696.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	547189.55	2187704.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	547187.79	2187703.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	547184.81	2187701.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Большое Козино, ул. Увальная, д. 15 Б (О-1-0129Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Большое Козино, ул. Увальная, д. 15 Б (кадастровый номер 52:17:0070308:7972)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5

1	540491.68	2199561.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	540493.63	2199557.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	540504.43	2199563.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	540509.06	2199566.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	540511.74	2199567.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	540509.93	2199571.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	540507.26	2199569.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	540502.55	2199567.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	540491.68	2199561.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Пионерская, д. 7 (О-1-0119Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 68 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Пионерская, д. 7 (кадастровый номер 52:17:0050305:1751)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	547303.99	2187374.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	547309.43	2187388.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	547325.01	2187382.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	547354.43	2187382.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	547355.35	2187382.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	547358.35	2187382.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	547358.41	2187386.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	547355.41	2187386.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	547354.45	2187386.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	547325.76	2187386.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	547307.16	2187394.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	547301.73	2187380.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
13	547299.66	2187380.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	547298.16	2187377.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	547303.99	2187374.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

7. «Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 19 (О-1-0046Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 22 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 19 (кадастровый номер 52:16:0030607:3323)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	548867.39	2191192.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548860.99	2191191.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	548850.92	2191189.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548848.94	2191189.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	548845.61	2191188.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	548846.40	2191185.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	548849.68	2191185.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	548851.64	2191186.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	548861.69	2191187.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	548868.03	2191189.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548867.39	2191192.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 мая 2023 г. № 06-02-02/200

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 6 (О-1-0042Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 6	52:16:0030607:3322	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.  Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями,
2	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Крылова, д. 17 (О-1-0023Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 25 м	Российская Федерация, Нижегородская область, район Балахнинский, город Балахна, улица Крылова, дом 17	52:16:0030607:3324	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями,

3	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: РФ, Нижегородская обл., муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Озерная, д.22 (О-1-0018Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 16 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., муниципальный округ Балахнинский, сп. Ляхово, ул. Озерная, д.22	52:17:0070304:2672	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен	проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, ул. Горького, д. 9А (О-1-0113Б/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 35 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, р.п. Гидроторф, ул. Горького, д. 9А	52:17:0050305:1750	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	
5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: РФ, Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Большое Козино, ул. Увальная, д. 15 Б (О-1-0129Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, рп. Большое Козино, ул. Увальная, д. 15 Б	52:17:0070308:7972	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	

6	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Пионерская, д. 7 (О-1-0119Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 68 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Пионерская, д. 7	52:17:0050305:1751	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	
7	«Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 19 (О-1-0046Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 22 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-он, г. Балахна, ул. Крылова, д. 19	52:16:0030607:3323	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	