



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

2 марта 2023 г.

№ 06-02-02/111

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее –

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

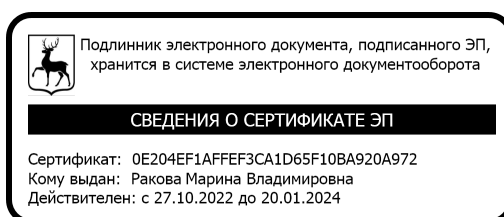
4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон

существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 2 марта 2023 г. № 06-02-02/111

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 12.10.2022 № Вх-406- 431071/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, д.Сартаково, ул.Центральная, дом с кад. № 52:24:0040103:1596 (О-3-0381Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, г.Нижний Новгород, д.Сартаково, ул.Центральная, дом с кад. № 52:24:0040103:159 6	52:24:0040103:2891	31	ООО "1-ая Группа"	от 28.09.2022 № 4-2

2	от 21.10.2022 № Вх-406- 445085/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Краснодарская, д.23Б (Н-1- 0487/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Краснодарская, д.23Б	52:18:0000000:2832 7	72	ООО «ММТ»	от 14.10.2022 № Н-1- 0487/2022/ ДГ/ВВ
3	от 21.10.2022 № Вх-406- 445093/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Геологов, д. 6. Объект: нежилое здание (Н-1-4297/СТ- С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Геологов, д. 6	52:18:0080169:177	68	ООО «ММТ»	от 14.10.2022 № Н-1- 4297/СТ-С
4	от 25.10.2022 № Вх-406- 450128/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Чапаева, д.10А (Н-1-0129/2021/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Чапаева, д.10А	52:18:0040384:366	38	ООО «ММТ»	от 19.10.2022 № Н-1- 0129/2021/ ДГ/ВВ

5	от 25.10.2022 № Вх-406- 450145/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Вечерняя, д. 20А (Н-1- 0504/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Вечерняя, д. 20 А	52:26:0010045:3398	47	ООО «ММТ»	от 20.10.2022 № Н-1- 0504/2022/ ДГ/ВВ
---	--	---	---	--------------------	----	-----------	---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 2 марта 2023 г. № 06-02-02/111

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городе Нижнем Новгороде

1. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, д.Сартаково, ул.Центральная, дом с кад. № 52:24:0040103:1596 (О-3-0381Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 4 м, адрес: Российская Федерация, г.Нижний Новгород, д.Сартаково, ул.Центральная, дом с кад. № 52:24:0040103:1596 (кадастровый номер 52:24:0040103:2891)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	513334.90	2205095.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	513336.95	2205093.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	513340.16	2205089.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	513343.09	2205092.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	513339.87	2205095.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	513337.81	2205098.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	513334.90	2205095.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Краснодарская, д.23Б (Н-1-0487/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Краснодарская, д.23Б (кадастровый номер 52:18:0000000:28327)

Обозначение характерных	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая	Описание закрепления
----------------------------	---------------	---	-------------------------

точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки
1	2	3	4	5
1	536598.76	2200381.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	536610.19	2200372.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	536612.69	2200370.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	536615.20	2200373.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	536612.73	2200375.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	536601.35	2200384.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	536598.76	2200381.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Геологов, д. 6. Объект: нежилое здание (Н-1-4297/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Геологов, д. 6 (кадастровый номер 52:18:0080169:177)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	521390.07	2215124.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	521391.21	2215121.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	521394.32	2215111.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	521395.24	2215108.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	521399.05	2215109.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	521398.14	2215112.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	521395.01	2215122.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	521393.85	2215126.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	521390.07	2215124.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Чапаева, д.10А (Н-1-0129/2021/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого

давления, протяженность: 8 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Чапаева, д.10А (кадастровый номер 52:18:0040384:366)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519179.81	2206326.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519178.02	2206324.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519176.53	2206322.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519176.25	2206320.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519176.21	2206319.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519176.02	2206316.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	519180.01	2206316.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	519180.21	2206319.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	519180.23	2206319.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	519180.35	2206320.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	519181.26	2206321.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	519183.03	2206324.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519179.81	2206326.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Вечерняя, д. 20А (Н-1-0504/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Вечерняя, д. 20 А (кадастровый номер 52:26:0010045:3398)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523834.28	2219170.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	523831.68	2219167.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

			измерений (определений), 0.10	
3	523837.86	2219162.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	523840.83	2219159.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	523843.29	2219162.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	523840.39	2219165.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	523834.28	2219170.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 2 марта 2023 г. № 06-02-02/111

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городе Нижнем Новгороде

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.Нижний Новгород, д.Сартаково, ул.Центральная, дом с кад. № 52:24:0040103:1596 (О-3-0381Б/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 4 м	Российская Федерация, г.Нижний Новгород, д.Сартаково, ул.Центральная, дом с кад. № 52:24:0040103:1596	52:24:0040103:2891	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями,
2	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Краснодарская, д.23Б (Н-1-0487/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Краснодарская, д.23Б	52:18:0000000:28327	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	

3	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Геологов, д. 6. Объект: нежилое здание (Н-1-4297/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Геологов, д. 6	52:18:0080169:177	Наружный газопровод среднего давления полиэтилен, сталь	проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Чапаева, д.10А (Н-1-0129/2021/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Чапаева, д.10А	52:18:0040384:366	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен, сталь	
5	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Вечерняя, д. 20А (Н-1-0504/2022/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, д. Новопокровское, ул. Вечерняя, д. 20 А	52:26:0010045:3398	Наружный газопровод низкого давления полиэтилен	