



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

15 февраля 2023 г.

№ 06-02-02/88

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Сосновском  
муниципальном округе Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород», общества с ограниченной ответственностью «Газпром

газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 6 февраля 2023 г. № Вх-406-47628/23

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Сосновском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

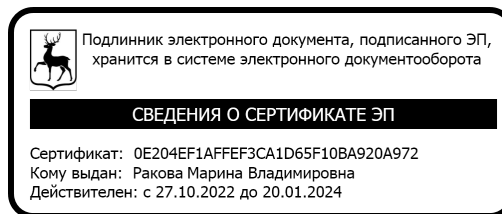
4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон

существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 15 февраля 2023 г. № 06-02-02/88

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Сосновском муниципальном округе Нижегородской  
области

| № п/п | Реквизиты заявления                    | Наименование, назначение, основная характеристика объекта   | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны |  |
|-------|--|---|---|---------------------------|-------------------------------|---|--|
|       |  |   |   |                           |                               | Исполнитель                               | Реквизиты                                  |
| 1     | от<br>13.09.2022<br>№ Вх-406-383376/22 | «Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Матвеева д.55» (О-5-0308П/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Матвеева д.55 | 52:35:0030202:2462        | 317                           | ООО "1-ая Группа"                         | от<br>26.08.2022<br>№ 7-69                 |
| 2     | от<br>20.09.2022<br>№ Вх-406-393684/22 | «Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: р.п.Сосновское, ул.Чкалова, д.11» (О-5-0071П/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 14 м   | Российская Федерация, Нижегородская область, р.п. Сосновский, рп. Сосновское, ул. Чкалова, д. 11  | 52:35:0030201:3974        | 48                            | ООО «ММТ»                                 | от<br>15.09.2022<br>№ О-5-0071П/2022/ДГ/ВВ |

|   |  |   |   |                    |    |           |  |
|---|--|---|---|--------------------|----|-----------|--|
| 3 | от<br>22.09.2022<br>№ Вх-406-<br>399025/22 | «Газопровод- ввод к жилому<br>дому по адресу: Нижегородская<br>область, Сосновский р-н,<br>с.Селитьба, ул.Семи<br>Коммунаров, и.ж.д.32 (О-5-<br>0122П/2021/ДГ/ВВ)»,<br>назначение: Газопровод низкого<br>давления, протяженность: 7 м | Российская<br>Федерация,<br>Нижегородская<br>область,<br>Сосновский р-н,<br>с.Селитьба,<br>ул.Семи<br>Коммунаров,<br>и.ж.д.32 | 52:35:0060503:2952 | 35 | ООО «ММТ» | от<br>20.09.2022<br>№ О-5-<br>0122П/202<br>1/ДГ/ВВ |
|---|--|---|---|--------------------|----|-----------|--|

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 15 февраля 2023 г. № 06-02-02/88

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Сосновском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Матвеева д.55» (О-5-0308П/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Матвеева д.55 (кадастровый номер 52:35:0030202:2462)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Мт), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 473068.62     | 2163226.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 473071.56     | 2163225.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 473107.38     | 2163223.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 473110.32     | 2163223.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 473119.10     | 2163232.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 473117.16     | 2163254.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 473118.10     | 2163254.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 473118.78     | 2163258.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 9  | 473112.73     | 2163259.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 10   | 473114.96     | 2163233.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 11   | 473108.62     | 2163227.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 12   | 473107.48     | 2163227.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

|    |           |            |   |   |
|----|-----------|------------|---|---|
| 13 | 473072.16 | 2163229.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 473069.57 | 2163230.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 473068.62 | 2163226.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. «Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: р.п.Сосновское, ул.Чкалова, д.11» (О-5-0071П/2022/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н. Сосновский, рп. Сосновское, ул. Чкалова, д. 11 (кадастровый номер 52:35:0030201:3974)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Мт), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 473820.22     | 2163241.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 473820.14     | 2163238.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 473820.17     | 2163237.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 473820.32     | 2163232.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 473820.41     | 2163229.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 473824.41     | 2163229.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 473824.32     | 2163232.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 473824.17     | 2163237.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 9  | 473824.14     | 2163238.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 10   | 473824.22     | 2163241.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 473820.22     | 2163241.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

3. «Газопровод- ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Сосновский р-н, с.Селитьба, ул.Семи Коммунаров, и.ж.д.32 (О-5-0122П/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский р-н, с.Селитьба, ул.Семи Коммунаров, и.ж.д.32 (кадастровый номер 52:35:0060503:2952)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
|  | X             | Y          |  |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5                                |
| 1  | 469739.52     | 2184048.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 2  | 469742.88     | 2184056.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 3  | 469739.19     | 2184058.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 4  | 469735.84     | 2184050.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 1  | 469739.52     | 2184048.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |



ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 15 февраля 2023 г. № 06-02-02/88

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Сосновском муниципальном округе  
Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта   | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб                              | Устанавливается охранная зона  |
|-------|---|---|---------------------------|---|--|
| 1     | «Надземный и подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Матвеева д.55» (О-5-0308П/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 79 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Матвеева д.55 | 52:35:0030202:2462        | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода |

|   |  |  |                    |  |  |
|---|--|--|--------------------|--|--|
| 2 | <p>«Газопровод - ввод к жилому дому по адресу: р.п.Сосновское, ул.Чкалова, д.11» (О-5-0071П/2022/ДГ/ВВ)»,<br/>назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 14 м</p>   | <p>Российская Федерация,<br/>Нижегородская область,<br/>р-н. Сосновский, рп.<br/>Сосновское, ул. Чкалова,<br/>д. 11</p>      | 52:35:0030201:3974 | <p>Наружный<br/>газопровод<br/>низкого давления,<br/>полиэтилен, сталь</p> | <p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br/>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории,</p> |
| 3 | <p>«Газопровод- ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Сосновский р-н, с.Селитьба, ул.Семи Коммунаров, и.ж.д.32 (О-5-0122П/2021/ДГ/ВВ)»,<br/>назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м</p> | <p>Российская Федерация,<br/>Нижегородская область,<br/>Сосновский р-н,<br/>с.Селитьба, ул.Семи<br/>Коммунаров, и.ж.д.32</p> | 52:35:0060503:2952 | <p>Наружный<br/>газопровод<br/>низкого давления,<br/>полиэтилен, сталь</p> | <p>ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>   |