



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

23 января 2023 г.

№ 06-02-02/26

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город  
Дзержинск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13<sup>3</sup>, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 23 января 2023 г. № 06-02-02/26

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 09.08.2022 № Вх-406- 330810/22	«Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, г.Дзержинск, ул.Красноармейская, земельный участок 21Е Объект: Производственное здание (О-1-1143Д/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления, протяженность: 117 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, г.Дзержинск, ул.Красноармейская, земельный участок 21Е Объект: Производственное здание	52:21:0000114:10799	471	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 28.07.2022 № 344

2	от 09.08.2022 № Вх-406- 330784/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, земельный участок 18А (О-1-1249Д/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 32 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, земельный участок 18А	52:21:0000263:2411	149	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 28.07.2022 № 307
3	от 16.08.2022 № Вх-406- 340818/22	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Свободы, зем. уч. 37А (О-1-1243Д/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 70 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Свободы, зем. уч. 37А	52:21:0000287:4345	250	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 22.07.2022 № 313

4	от 26.08.2022 № Вх-406- 357382/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Полевая, д. 13 А (О-1-0115Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Полевая, д. 13 А	52:21:0000255:2822	36	ООО "1-ая Группа"	от 19.08.2022 № 6-97
5	от 15.08.2022 № Вх-406- 338368/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Дачный, ул. Дачная, д.110 (О-1-0107Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Дачный, ул. Дачная, д.110	52:21:0000287:4349	26	ООО "1-ая Группа"	от 12.08.2022 № 7-72
6	от 23.08.2022 № Вх-406- 350572/22	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Дачная, д. 95 (О-1-0095Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 12 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Дачная, д. 95	52:21:0000287:4356	65	ООО "1-ая Группа"	от 18.08.2022 № 7-71

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 23 января 2023 г. № 06-02-02/26

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

1. «Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, г.Дзержинск, ул.Красноармейская, земельный участок 21Е Объект: Производственное здание (О-1-1143Д/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления, протяженность: 117 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, г.Дзержинск, ул.Красноармейская, земельный участок 21Е Объект: Производственное здание (кадастровый номер 52:21:0000114:10799)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	522392.90	2179976.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	522401.90	2179978.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	522399.07	2180040.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	522396.03	2180062.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	522387.46	2180077.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	522385.70	2180087.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	522381.76	2180087.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	522383.64	2180076.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	522392.17	2180061.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	522395.09	2180040.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	522397.74	2179981.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

12	522392.22	2179980.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	522392.90	2179976.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, земельный участок 18А (О-1-1249Д/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 32 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, земельный участок 18А (кадастровый номер 52:21:0000263:2411)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519263.84	2191452.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519260.14	2191463.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519256.34	2191462.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519258.84	2191454.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519234.91	2191445.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519236.29	2191442.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519263.84	2191452.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Свободы, зем. уч. 37А (О-1-1243Д/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 70 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Свободы, зем. уч. 37А (кадастровый номер 52:21:0000287:4345)

	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая	
--	---------------	---	--

Обозначение характерных точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
1	518425.16	2188008.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518427.07	2188011.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518418.09	2188016.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518438.20	2188059.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	518433.23	2188061.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	518431.62	2188057.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	518432.82	2188057.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	518414.05	2188017.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	518412.75	2188014.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518425.16	2188008.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Полевая, д. 13 А (О-1-0115Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Полевая, д. 13 А (кадастровый номер 52:21:0000255:2822)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519821.55	2198122.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519821.24	2198118.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519820.88	2198113.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519824.87	2198112.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519825.22	2198117.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519825.54	2198121.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519821.55	2198122.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Дачный, ул. Дачная, д.110 (О-1-0107Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Дачный, ул. Дачная, д.110 (кадастровый номер 52:21:0000287:4349)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519037.20	2188276.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519033.92	2188278.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519031.27	2188279.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519029.53	2188275.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519032.14	2188274.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519035.36	2188272.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519037.20	2188276.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Дачная, д. 95 (О-1-0095Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 12 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Дачная, д. 95 (кадастровый номер 52:21:0000287:4356)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519057.33	2188287.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519059.06	2188291.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519044.33	2188298.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519042.60	2188294.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519057.33	2188287.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 23 января 2023 г. № 06-02-02/26

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск  
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный, надземный газопровод-ввод давлением до 1,2 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, г.Дзержинск, ул.Красноармейская, земельный участок 21Е Объект: Производственное здание (О-1-1143Д/СТ-С)», назначение: Газопровод высокого давления, протяженность: 117 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, г.Дзержинск, ул.Красноармейская, земельный участок 21Е Объект: Производственное здание	52:21:0000114:10799	Наружный газопровод высокого давления, сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, земельный участок 18А (О-1-1249Д/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 32 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Игумново, ул. Кутузова, земельный участок 18А</p>	<p>52:21:0000263:2411</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Свободы, зем. уч. 37А (О-1-1243Д/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 70 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Свободы, зем. уч. 37А</p>	<p>52:21:0000287:4345</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Полевая, д. 13 А (О-1-0115Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 5 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Полевая, д. 13 А	52:21:0000255:2822	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
5	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Дачный, ул. Дачная, д.110 (О-1-0107Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 3 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, п. Дачный, ул. Дачная, д.110	52:21:0000287:4349	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

6	«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Дачная, д. 95 (О-1-0095Д/2021/ДГ/ВВ)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 12 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, тер. Дачный, ул. Дачная, д. 95	52:21:0000287:4356	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
---	---	---	--------------------	--	--