



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

18 января 2023 г.

№ 06-02-02/15

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городском округе город
Дзержинск Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

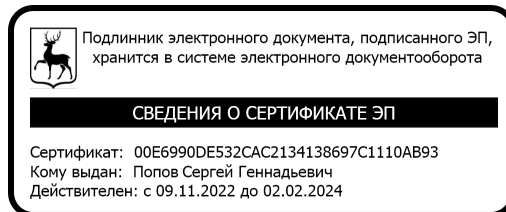
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



С.Г.Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 18 января 2023 г. № 06-02-02/15

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе город Дзержинск Нижегородской
области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 26.08.2022 № Вх-406- 357221/22	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Желнино, ул. Кооперативная, зем. уч. 12 А (О-1-1155Д/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Желнино, ул. Кооперативная, зем. уч. 12 А	52:21:0000206:2762	57	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 16.08.2022 № 484

2	от 26.08.2022 № Вх-406- 357267/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, п.Горбатовка, 8км+900м Гавриловской дороги, здание №1 Объект: три нежилых здания» (Н-1-4057/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 28 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, п.Горбатовка, 8км+900м Гавриловской дороги, здание №1 Объект: три нежилых здания	52:21:0000000:9689	127	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 12.08.2022 № 492
3	от 26.08.2022 № Вх-406- 357322/22	«Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 107Б (О-1-1232Д/Л-Л)», назначение: Надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 107Б	52:21:0000039:4674	66	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 19.08.2022 № 461
4	от 26.08.2022 № Вх-406- 357384/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа включительно от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Чапаева, зем.уч. 1 Б (О-1-1246Д/Л-Л)»,	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Чапаева, зем.уч. 1 Б	52:21:0000255:2820	298	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 19.08.2022 № 463

		назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 73 м					
5	от 26.08.2022 № Вх-406- 357377/22	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, пос. Гавриловка, ул. Советская, зем. уч. 16 Б (кад. номер зем. уч-ка 52:21:0000255:1663) (О-1-1112Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 78 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, пос. Гавриловка, ул. Советская, зем. уч. 16 Б (кад. номер зем. уч-ка 52:21:0000255:1663)	52:21:0000255:2821	326	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 19.08.2022 № 462
6	от 16.08.2022 № Вх-406- 340842/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Желнино, шоссе Желнинское, 8 кадастровый номер земельного участка 52:21:0000204:789 (О-1-1245Д/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Желнино, шоссе Желнинское, 8 кадастровый номер земельного участка 52:21:0000204:789	52:21:0000000:9678	33	ООО «ГЕОДАТСЕ РВИС»	от 29.07.2022 № 311

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 18 января 2023 г. № 06-02-02/15

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городском округе город Дзержинск Нижегородской области

1. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Желнино, ул. Кооперативная, зем. уч. 12 А (О-1-1155Д/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Желнино, ул. Кооперативная, зем. уч. 12 А (кадастровый номер 52:21:0000206:2762)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516945.95	2176405.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516947.96	2176409.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516951.21	2176418.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516947.45	2176420.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516944.26	2176411.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516942.30	2176406.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516945.95	2176405.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, п.Горбатовка, 8км+900м Гавриловской дороги, здание №1 Объект: три нежилых здания» (Н-1-4057/СТ-С)», назначение: Газопровод

среднего давления, протяженность: 28 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, п.Горбатовка, 8км+900м Гавриловской дороги, здание №1 Объект: три нежилых здания (кадастровый номер 52:21:0000000:9689)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	521544.72	2199913.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	521544.70	2199918.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	521539.90	2199918.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	521539.90	2199917.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	521513.48	2199918.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	521513.43	2199914.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	521542.28	2199913.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	521544.72	2199913.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 107Б (О-1-1232Д/Л-Л)», назначение: Надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 107Б (кадастровый номер 52:21:0000039:4674)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	521538.25	2184531.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	521540.87	2184535.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	521537.45	2184537.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	521536.93	2184537.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5	521527.15	2184543.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	521525.04	2184539.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	521538.25	2184531.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа включительно от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Чапаева, зем.уч. 1 Б (О-1-1246Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 73 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Чапаева, зем.уч. 1 Б (кадастровый номер 52:21:0000255:2820)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519775.04	2198260.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519794.26	2198254.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519806.89	2198310.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519801.62	2198311.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519800.76	2198307.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519802.11	2198307.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	519791.30	2198259.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	519776.17	2198264.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519775.04	2198260.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, пос. Гавриловка, ул. Советская, зем. уч. 16 Б (кад. номер зем. уч-ка 52:21:0000255:1663) (О-1-1112Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 78 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, пос. Гавриловка, ул. Советская, зем. уч. 16 Б (кад. номер зем. уч-ка 52:21:0000255:1663) (кадастровый номер 52:21:0000255:2821)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519664.84	2198370.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	519681.13	2198364.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	519694.38	2198359.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	519699.25	2198358.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	519719.98	2198354.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	519742.57	2198352.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	519743.44	2198357.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	519739.50	2198358.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	519739.23	2198356.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	519720.50	2198358.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	519700.19	2198361.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	519695.60	2198363.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	519682.55	2198367.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	519666.32	2198374.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	519664.84	2198370.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Желнино, шоссе Желнинское, 8 кадастровый номер земельного участка 52:21:0000204:789 (О-1-1245Д/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Желнино, шоссе Желнинское, 8 кадастровый номер земельного участка 52:21:0000204:789 (кадастровый номер 52:21:0000000:9678)

	Координаты, м	Метод определения координат и средняя квадратическая	
--	---------------	---	--

Обозначение характерных точек границ	X	Y	погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5
1	517962.55	2177765.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	517965.72	2177768.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	517960.63	2177774.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	517957.46	2177772.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	517962.55	2177765.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 18 января 2023 г. № 06-02-02/15

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Дзержинск
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Желнино, ул. Кооперативная, зем. уч. 12 А (О-1-1155Д/Л-Л)», назначение: Подземный и надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Желнино, ул. Кооперативная, зем. уч. 12 А	52:21:0000206:2762	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, п.Горбатовка, 8км+900м Гавриловской дороги, здание №1 Объект: три нежилых здания» (Н-1-4057/СТ-С)», назначение: Газопровод среднего давления, протяженность: 28 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, п.Горбатовка, 8км+900м Гавриловской дороги, здание №1 Объект: три нежилых здания</p>	52:21:0000000:9689	<p>Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 107Б (О-1-1232Д/Л-Л)», назначение: Надземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 14 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 107Б</p>	52:21:0000039:4674	<p>Наружный газопровод среднего давления, сталь</p>	<p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа включительно от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Чапаева, зем.уч. 1 Б (О-1-1246Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 73 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск, п. Гавриловка, ул. Чапаева, зем.уч. 1 Б</p>	52:21:0000255:2820	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
5	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, пос. Гавриловка, ул. Советская, зем. уч. 16 Б (кад. номер зем. уч-ка 52:21:0000255:1663) (О-1-1112Д/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 78 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Дзержинск, пос. Гавриловка, ул. Советская, зем. уч. 16 Б (кад. номер зем. уч-ка 52:21:0000255:1663)</p>	52:21:0000255:2821	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

6	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Желнино, шоссе Желнинское, 8 кадастровый номер земельного участка 52:21:0000204:789 (О-1-1245Д/Л-Л)», назначение: Газопровод среднего давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 4 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Желнино, шоссе Желнинское, 8 кадастровый номер земельного участка 52:21:0000204:789</p>	<p>52:21:0000000:9678</p>	<p>Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
---	---	--	---------------------------	---	--