



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

19 января 2023 г.

№ 07-01-02/07

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта внесения изменений
в правила землепользования и застройки
сельского поселения Ближнеборисовский
сельсовет Кстовского муниципального
района Нижегородской области**

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 107

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ближнеборисовский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Ближнеборисовского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 27 декабря 2013 г. № 142 (далее – Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета), в части изменения территориальной зоны Т-1 «автомобильная дорога» на территориальную зону Ж-2А «зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки проектная» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0040009:79, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, юго-западнее с.Ближнее Борисово.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета в течение 10 дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1 Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

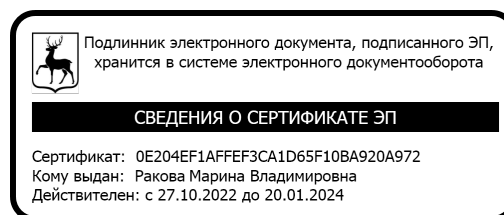
4.2 Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета главе местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.3 Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова