



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

11 ноября 2022 г.

№ 06-02-02/547

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Новинском сельсовете
городского округа город Нижний Новгород**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13³, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Новинском сельсовете городского округа город Нижний Новгород (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 11 ноября 2022 г. № 06-02-02/547

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Новинском сельсовете городского округа город Нижний
Новгород

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 05.05.2022 № Вх-406- 183730/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, п. Новинки, ул. Нагорная, уч. 48 (О-3-3220Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 37 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, п. Новинки, ул. Нагорная, уч. 48	52:24:0040202:6379	165	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 22.04.2022 № 1433

2	от 27.05.2022 № Вх-406- 216418/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Васильковская, д. 156Б (О-3-3185Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Васильковская, д. 156Б	52:24:0040201:6715	53	ООО «ММТ»	от 26.05.2022 № О-3- 3185Б/Л-Л
3	от 31.05.2022 № Вх-406- 220763/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Солнечная, уч. 158 (О-3-3820Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Солнечная, уч. 158	52:24:0040202:6390	55	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 12.05.2022 № 124
4	от 31.05.2022 № Вх-406- 220767/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Серебряный ключ, д.81 (4388 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 30 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Серебряный ключ, д.81	52:24:0040103:2881	136	ООО «ГЕОДАТСЕР ВИС»	от 12.05.2022 № 125

5	от 01.06.2022 № Вх-406- 223603/22	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Нагорная, д. 47 (О-3-3686Б/Л- Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 58 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Нагорная, д. 47	52:24:0040202:6391	241	ООО «ММТ»	от 31.05.2022 № О-3- 3686Б/Л-Л
---	--	---	--	--------------------	-----	-----------	---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 11 ноября 2022 г. № 06-02-02/547

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Новинском сельсовете городского округа город Нижний
Новгород

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, п. Новинки, ул. Нагорная, уч. 48 (О-3-3220Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 37 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, п. Новинки, ул. Нагорная, уч. 48 (кадастровый номер 52:24:0040202:6379)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516039.04	2208231.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	516040.16	2208229.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	516013.87	2208216.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	516018.31	2208207.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	516021.87	2208209.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516019.31	2208214.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516045.52	2208227.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516042.64	2208233.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	516039.04	2208231.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Васильковая, д. 156Б (О-3-3185Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Васильковая, д. 156Б (кадастровый номер 52:24:0040201:6715)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	514263.40	2210380.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	514270.11	2210388.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	514271.76	2210390.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	514268.67	2210392.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	514267.01	2210390.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	514260.30	2210382.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	514263.40	2210380.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Солнечная, уч. 158 (О-3-3820Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Солнечная, уч. 158 (кадастровый номер 52:24:0040202:6390)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515677.46	2207251.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515675.41	2207254.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3	515669.46	2207251.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515668.94	2207252.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	515664.24	2207249.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	515666.80	2207245.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	515669.37	2207246.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515677.46	2207251.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Серебряный ключ, д.81 (4388 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 30 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Серебряный ключ, д.81 (кадастровый номер 52:24:0040103:2881)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	514137.29	2204452.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	514135.31	2204456.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	514132.56	2204454.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	514111.35	2204440.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	514108.27	2204442.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	514106.39	2204438.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	514111.54	2204436.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	514134.64	2204451.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	514137.29	2204452.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Нагорная, д. 47 (О-3-3686Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность:

58 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Нагорная, д. 47 (кадастровый номер 52:24:0040202:6391)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515960.80	2208332.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	515964.56	2208333.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	515964.18	2208334.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	515989.48	2208344.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	515992.62	2208336.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	516004.30	2208341.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	516005.41	2208339.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	516008.90	2208341.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	516007.98	2208342.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	516008.72	2208343.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	516007.08	2208346.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	516006.04	2208346.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	515994.88	2208341.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	515991.79	2208349.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	515961.86	2208338.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	515959.24	2208337.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	515960.80	2208332.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 11 ноября 2022 г. № 06-02-02/547

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Новинском сельсовете городского округа город
Нижний Новгород

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, п. Новинки, ул. Нагорная, уч. 48 (О-3-3220Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 37 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, п. Новинки, ул. Нагорная, уч. 48	52:24:0040202:6379	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Васильковская, д. 156Б (О-3-3185Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 9 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Васильковская, д. 156Б</p>	52:24:0040201:6715	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Солнечная, уч. 158 (О-3-3820Б/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Солнечная, уч. 158</p>	52:24:0040202:6390	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: г.о.г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Серебряный ключ, д.81 (4388 УЕЗ-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 30 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, д. Сартаково, ул. Серебряный ключ, д.81</p>	52:24:0040103:2881	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
5	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Нагорная, д. 47 (О-3-3686Б/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0.3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 58 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Нагорная, д. 47</p>	52:24:0040202:6391	Наружный газопровод среднего давления, полиэтилен	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>