



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 сентября 2022 г.

№ 07-01-02/30

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
городского поселения «город Кстово»**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 19 августа 2022 г. № 102),

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово», утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 г. № 188 (далее - Правила землепользования и застройки города Кстово), в части:

- изменения проектной территориальной зоны О-2А - «проектная зона делового, общественного и коммерческого назначения (зона городского общественного подцентра) на соответствующую основную территориальную зону О-2 - «зона делового, общественного и коммерческого назначения (зона городского общественного подцентра)» для земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010708:234, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Кстово, ул. Школьная;

- изменения проектной территориальной зоны Ж-1А - «проектная зона застройки многоэтажными жилыми домами» на соответствующую основную

территориальную зону Ж-1 - «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» для территории в границах улиц Сутырина, Нижегородская, Полевая города Кстово Нижегородской области.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово в течение 3 дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

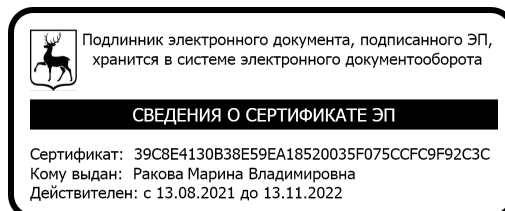
4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

4.2 Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова