



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 марта 2022 г.

№ 06-02-02/146

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308 и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

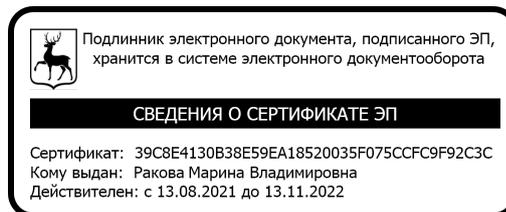
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в органы местного самоуправления города Кстово и Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 марта 2022 г. № 06-02-02/146

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном округе Нижегородской
области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Отчет по определению границ охранной зоны	
						Исполнитель	Реквизиты
1	от 13.12.2021 № Вх-406- 489406/21	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, пер. Шохина, д. 15. Объект: нежилое здание (О-3-4790К/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 34 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, пер. Шохина, д. 15. Объект: нежилое здание	52:25:0010839:635	125	ООО "ММТ"	от 01.12.20 21 № 3-25

2	от 13.12.2021 № Вх-406- 489474/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 7 (О-3-3841К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 14 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 7	52:26:0070034:383	68	ООО "ММТ"	от 03.12.20 21 № 3-18
3	от 09.12.2021 № Вх-406- 484673/21	«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский муниципальный р-н, городское поселение город Кстово, г. Кстово, мкр. Престижный, аллея Цветов, д. 8 (О-3-4366К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский муниципальный р-н, городское поселение город Кстово, г.Кстово, мкр. Престижный, аллея Цветов, д. 8	52:26:0070033:619	83	ООО "ММТ"	от 02.12.20 21 № 3-19

4	от 13.12.2021 № Вх-406- 489406/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 5 (О-3-3838К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 13 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, г Кстово, ул Лесопарковая, уч 5	52:26:0070034:382	68	ООО "ММТ"	от 29.11.20 21 № 3-17
5	от 03.12.2021 № Вх-406- 475443/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Кузьминка, ул. Школьная, д. 104 (О-3-3931К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 29 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Кузьминка, ул. Школьная, д. 104	52:26:0010003:3214	137	ООО "ММТ"	от 24.11.20 21 № 2-32

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 марта 2022 г. № 06-02-02/146

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Кстовском муниципальном округе Нижегородской области

1. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, пер. Шохина, д. 15. Объект: нежилое здание (О-3-4790К/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 34 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, пер. Шохина, д. 15. Объект: нежилое здание (кадастровый номер 52:25:0010839:635)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509101.36	2228041.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	509105.32	2228041.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	509104.94	2228044.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	509107.82	2228046.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	509107.56	2228048.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	509106.97	2228052.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	509108.41	2228052.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	509109.98	2228056.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	509115.04	2228066.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	509111.45	2228068.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	509106.32	2228058.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	509105.57	2228056.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

13	509102.45	2228055.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	509102.87	2228052.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	509103.51	2228048.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	509100.64	2228046.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	509100.90	2228044.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	509101.36	2228041.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 7 (О-3-3841К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 14 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 7 (кадастровый номер 52:26:0070034:383)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508545.58	2232079.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	508542.66	2232076.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	508551.90	2232066.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	508554.29	2232064.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	508557.20	2232067.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	508554.82	2232069.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	508545.58	2232079.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский муниципальный р-н, городское поселение город Кстово, г. Кстово, мкр. Престижный, аллея Цветов, д. 8 (О-3-4366К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский муниципальный р-н, городское поселение город

Кстово, г.Кстово, мкр. Престижный, аллея Цветов, д. 8 (кадастровый номер 52:26:0070033:619)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508971.48	2232313.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	508973.48	2232316.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	508970.41	2232318.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	508955.41	2232326.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	508953.45	2232323.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	508968.43	2232314.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	508971.48	2232313.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 5 (О-3-3838К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 13 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 5 (кадастровый номер 52:26:0070034:382)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508538.90	2232050.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	508536.92	2232052.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	508527.57	2232062.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	508524.60	2232060.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	508533.92	2232049.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	508535.88	2232047.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	508538.90	2232050.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
---	-----------	------------	---	---

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Кузьминка, ул. Школьная, д. 104 (О-3-3931К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 29 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Кузьминка, ул. Школьная, д. 104 (кадастровый номер 52:26:0010003:3214)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526380.89	2221892.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	526389.74	2221892.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	526407.95	2221898.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	526409.95	2221900.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	526413.92	2221903.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	526411.61	2221906.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	526407.61	2221903.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	526406.11	2221902.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	526389.04	2221896.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	526380.73	2221896.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	526380.89	2221892.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 9 марта 2022 г. № 06-02-02/146

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, пер. Шохина, д. 15. Объект: нежилое здание (О-3-4790К/СТ-С)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 34 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, пер. Шохина, д. 15. Объект: нежилое здание	52:25:0010839:635	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 7 (О-3-3841К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 14 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 7</p>	<p>52:26:0070034:383</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
3	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Кстовский муниципальный р-н, городское поселение город Кстово, г. Кстово, мкр. Престижный, аллея Цветов, д. 8 (О-3-4366К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 15 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Кстовский муниципальный р-н, городское поселение город Кстово, г.Кстово, мкр. Престижный, аллея Цветов, д. 8</p>	<p>52:26:0070033:619</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>

4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 5 (О-3-3838К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 13 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, г. Кстово, ул. Лесопарковая, уч. 5</p>	<p>52:26:0070034:382</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>
5	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Кузьминка, ул. Школьная, д. 104 (О-3-3931К/Л-Л)», назначение: Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 29 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, д. Кузьминка, ул. Школьная, д. 104</p>	<p>52:26:0010003:3214</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты. Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода</p>