



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

11 февраля 2022

№ 05-02-03-11/22

г. Нижний Новгород

**Об установлении соответствия вида
разрешенного использования земельного
участка, расположенного по адресу:
Нижегородская обл.,
г.Нижний Новгород, Советский район,
ул.Ванеева (южнее Нижегородской областной
детской клинической больницы)**

В соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. №П/0412 (с изменениями), в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ННДК Мещера» от 19 января 2022г. №Вх-406-17209/22, приказываю:

1. Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070264:36 «под завершение строительства группы жилых домов №№4, 5 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, магазином, распределительной подстанцией – РП и трансформаторной подстанцией – ТП (I пусковой комплекс)» виду разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), установленному классификатором видов разрешенного использования земельных участков, расположенного в территориальной зоне ТЖм-3 - зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки (реестровый номер 52:18-7.145), частично в красных линиях улицы, частично в санитарно-защитной зоне муниципального кладбища "Кузнечихинское" (реестровый номер 52:18-6.2237), по адресу: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Ванеева (южнее Нижегородской областной детской клинической больницы).

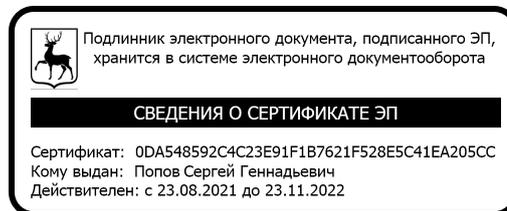
2. Управлению градостроительной подготовки территории министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (Аверина И.А.):

2.1. Направить настоящий приказ в Федеральное бюджетное государственное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Исполняющий обязанности
министра



С.Г. Попов