



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

20 февраля 2019 г.

№ 04-01-08/02

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в генеральный план
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 27 декабря 2018 г. № 52

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 года № 22 (далее - генеральный план города Нижнего Новгорода):

1.1. В части изменения (частично) зоны Жм-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки) на зону Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) по улице Композитора Касьянова, напротив дома № 12 в Нижегородском районе.

1.2. В части изменения зоны Осп-к (зона культурно-просветительного назначения и культовых объектов), зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог), зоны О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зоны ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки) на зону Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) и зоны ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки) на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН) в границах улиц М.Ямская, Шевченко, 3-я Ямская, дублера улицы Красносельская в Нижегородском районе.

2. Рекомендовать главе города Нижнего Новгорода:

2.1. Обеспечить подготовку проекта предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода.

2.2. Направить подготовленный проект предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

2.3. Разместить проект предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статей 9, 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2.5. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций

Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова