



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

29 декабря 2021 г.

№ 06-11/581

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон

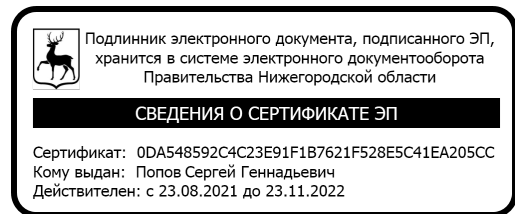
существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра

С.Г. Попов



Приложение 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 29 декабря 2021 г. № 06-11/581

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Реквизиты отчета
1	от 21.09.2021 № Вх-406- 366027/21	«Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Телефонная, д. 38 (О-1-0720Б/Л-Л)», назначение: надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Телефонная, д. 38	52:17:0070308:5029	41	от 12.09.2021 № О-1- 0720Б/Л-Л
2	от 21.09.2021 № Вх-406- 366114/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Вяткина,	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Балахнинский, р.п. Большое Козино, ул. Вяткина, д. 24 Б	52:17:0070308:5031	253	от 10.09.2021 г. № О-1-0259Б- Л

		д. 24 Б (О-1-0259Б-Л)», назначение: подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 61 м				
3	от 23.09.2021 № Вх-406- 369581/21	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, д. Шеляухово, ж.д. № 7В (О-1-0321Б-Л)», назначение: газопровод ввод низкого давления, протяженность: 92 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, д. Шеляухово, ж.д. № 7В	52:17:0020204:1162	373	от 12.09.2021 г. № О-1-0321Б- Л
4	от 04.10.2021 № Вх-406- 383897/21	«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Б. Козино, ул. Генерала Рязанова, д. 2 (О-1-0611Б/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления для газоснабжения индивидуального жилого дома, протяженность: 62 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Б. Козино, ул. Генерала Рязанова, д. 2	52:17:0070308:5032	251	от 24.09.2021 г. № О-1- 0611Б/Л-Л

Приложение 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 29 декабря 2021 г. № 06-11/581

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе

Нижегородской области

1. «Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Телефонная, д. 38 (О-1-0720Б/Л-Л)», назначение: надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 8 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Телефонная, д. 38 (кадастровый номер 52:17:0070308:5029)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	539489.40	2199228.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	539486.65	2199228.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	539478.70	2199224.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	539480.32	2199221.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	539487.35	2199224.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	539488.93	2199224.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	539489.40	2199228.07	Метод спутниковых геодезических измерений	-

			(определений), 0.10	
--	--	--	---------------------	--

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Вяткина, д. 24 Б (О-1-0259Б-Л)», назначение: подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 61 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Балахнинский, р.п. Большое Козино, ул. Вяткина, д. 24 Б (кадастровый номер 52:17:0070308:5031)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	540230.80	2199382.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	540231.93	2199378.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	540237.36	2199367.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	540242.43	2199351.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	540245.53	2199334.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	540246.04	2199331.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	540246.14	2199330.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	540246.30	2199327.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	540250.30	2199327.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	540250.13	2199330.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	540250.02	2199332.41	Метод спутниковых геодезических измерений	-

			(определений), 0.10	
12	540249.45	2199334.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	540246.33	2199352.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	540241.08	2199368.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	540235.67	2199379.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	540233.48	2199387.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	540228.77	2199385.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	540230.04	2199382.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	540230.80	2199382.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, д. Шеляухово, ж.д. № 7В (О-1-0321Б-Л)», назначение: газопровод ввод низкого давления, протяженность: 92 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, д. Шеляухово, ж.д. № 7В (кадастровый номер 52:17:0020204:1162)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	561959.03	2182334.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	561957.90	2182347.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	561937.79	2182343.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4	561903.47	2182336.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	561882.34	2182335.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	561882.13	2182324.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	561886.13	2182324.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	561886.26	2182331.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	561903.97	2182332.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	561938.61	2182339.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	561954.28	2182342.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	561955.04	2182333.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	561959.03	2182334.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Б. Козино, ул. Генерала Рязанова, д. 2 (О-1-0611Б/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления для газоснабжения индивидуального жилого дома, протяженность: 62 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Б. Козино, ул. Генерала Рязанова, д. 2 (кадастровый номер 52:17:0070308:5032)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	540048.43	2199321.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2	540049.83	2199324.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	540058.20	2199327.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	540079.68	2199332.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	540098.19	2199336.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	540098.81	2199336.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	540099.84	2199335.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	540100.54	2199333.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	540104.36	2199334.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	540103.06	2199339.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	540100.09	2199340.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	540098.47	2199340.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	540078.76	2199336.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	540057.12	2199330.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	540046.91	2199327.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	540044.76	2199322.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	540048.43	2199321.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

Приложение 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 29 декабря 2021 г. № 06-11/581

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранный зона
1	«Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Телефонная, д. 38 (О-1-0720Б/Л-Л)», назначение: надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Телефонная, д. 38	52:17:0070308:5029	Наружный газопровод низкого давления, сталь	Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский р-н, р.п. Большое Козино, ул. Вяткина, д. 24 Б (О-1-0259Б-Л)», назначение: подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 61 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Балахнинский, р.п. Большое Козино, ул. Вяткина, д. 24 Б</p>	<p>52:17:0070308:5031</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	<p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.</p>
3	<p>«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, д. Шеляухово, ж.д. № 7В (О-1-0321Б-Л)», назначение: газопровод ввод низкого давления, протяженность: 92 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская обл., Балахнинский район, д. Шеляухово, ж.д. № 7В</p>	<p>52:17:0020204:1162</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p>	

4	<p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Б. Козино, ул. Генерала Рязанова, д. 2 (О-1-0611Б/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления для газоснабжения индивидуального жилого дома, протяженность: 62 м</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Б. Козино, ул. Генерала Рязанова, д. 2</p>	<p>52:17:0070308:5032</p>	<p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>	<p>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты</p>
---	---	---	---------------------------	---	--