



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

21 декабря 2021 г.

№ 06-11/569

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Кстовском муниципальном  
районе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в органы местного самоуправления Безводнинского и Ройкинского сельсоветов Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 21 декабря 2021 г. № 06-11/569

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления                        | Наименование, назначение, основная характеристика объекта  | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны |   |
|-------|--|--|---|---------------------------|-------------------------------|---|---|
|       |  |  |   |                           |                               | Исполнитель                               | Реквизиты                               |
| 1     | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378350/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Михальчиково, ул. Южный проезд, д. 3 (О-3-2491К/Л-Л)», наименование: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность: 39 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, р-н Кстовский, д. Михальчиково, ул. Южный проезд, д.3 | 52:26:0080032:1256        | 170                           | ООО «ММТ»                                 | от<br>22.09.2021<br>№ О-3-<br>2491К/Л-Л |
| 2     | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378259/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Михальчиково, участок № 68 Д (О-3-3760К/Л-Л)», наименование: Газопровод низкого давления, протяженность 12 м               | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, Кстовский р-н, Михальчиково д, участок № 68 Д         | 52:26:0080032:1257        | 62                            | ООО «ММТ»                                 | от<br>22.09.2021<br>№ О-3-<br>3760К/Л-Л |
|       |  | «Подземный газопровод давлением  |   |                           |                               |   |   |

|   |  |   |  |                    |    |           |   |
|---|--|---|--|--------------------|----|-----------|---|
| 3 | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378318/21 | до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, ул. Новая, д. 264 (О-3-2135К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность 21 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, Кстовский р-н, Ройка д, Новая ул, д. 264         | 52:26:0020030:1329 | 97 | ООО «ММТ» | от<br>18.09.2021<br>№ О-3-<br>2135К/Л-Л |
| 4 | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378070/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, кад. № 52:26:0020029:446 (О-3-3627К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м                            | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, Кстовский р-н, Ройка д, кад. № 52:26:0020029:446 | 52:26:0020029:638  | 85 | ООО «ММТ» | от<br>21.09.2021<br>№ О-3-<br>3627К/Л-Л |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 21 декабря 2021 г. № 06-11/569

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

1.«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Михальчиково, ул. Южный проезд, д. 3 (О-3-2491К/Л-Л)», наименование: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность: 39 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д Михальчиково, ул Южный проезд, д.3 (кадастровый номер 52:26:0080032:1256)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 508013.56     | 2237211.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 508014.66     | 2237208.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 508017.90     | 2237199.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 508022.04     | 2237189.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 508035.51     | 2237195.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 508037.64     | 2237192.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 508041.10     | 2237194.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 508037.10     | 2237201.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 9  | 508024.11     | 2237194.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

|    |           |            |   |   |
|----|-----------|------------|---|---|
| 10 | 508021.64 | 2237200.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 508018.43 | 2237209.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 508017.34 | 2237213.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 508013.56 | 2237211.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2.«Подземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Михальчиково, участок № 68 Д (О-3-3760К/Л-Л)», наименование: Газопровод низкого давления, протяженность 12 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Михальчиково д, участок № 68 Д (кадастровый номер 52:26:0080032:1257)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Мт), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 507905.98     | 2237117.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 507898.71     | 2237111.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 507894.02     | 2237107.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 507896.82     | 2237104.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 507901.33     | 2237108.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 507908.39     | 2237113.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 507905.98     | 2237117.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

3.«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, ул. Новая, д. 264 (О-3-2135К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к

распределительному газопроводу до объекта, протяженность 21 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Ройка д, Новая ул, д. 264 (кадастровый номер 52:26:0020030:1329)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 515427,33     | 2216202,73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 515427,79     | 2216201,82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 515426,16     | 2216201,06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 515427,85     | 2216197,43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 515429,60     | 2216198,25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 515435,11     | 2216187,29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 515439,90     | 2216183,55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 515442,36     | 2216186,71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 9  | 515438,27     | 2216189,89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 10   | 515432,30     | 2216201,78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 11   | 515431,46     | 2216203,54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 12   | 515430,90     | 2216204,54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 515427,33     | 2216202,73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

4.«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, кад. № 52:26:0020029:446 (О-3-3627К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м, адрес:

Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Ройка д, кад.  
№ 52:26:0020029:446 (кадастровый номер 52:26:0020029:638)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Мт), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 515364.52     | 2216757.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 515367.49     | 2216757.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 515384.76     | 2216755.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 515385.26     | 2216760.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 515381.28     | 2216760.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 515381.18     | 2216759.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 515367.87     | 2216761.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 515364.88     | 2216761.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 515364.52     | 2216757.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 21 декабря 2021 г. № 06-11/569

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта  | Адрес  | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб                       | Устанавливается охранный зона   |
|-------|--|--|---------------------------|--|---|
| 1     | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Михальчиково, ул. Южный проезд, д. 3 (О-3-2491К/Л-Л)», наименование: Газопровод-ввод низкого давления, протяженность: 39 м | Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д. Михальчиково, ул. Южный проезд, д.3 | 52:26:0080032:1256        | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br>Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 2     | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский р-н, д. Михальчиково, участок № 68 Д (О-3-3760К/Л-Л)», наименование: Газопровод низкого давления,                                  | Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Михальчиково д, участок № 68 Д         | 52:26:0080032:1257        | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен |   |

|   |   |   |                    |  |  |
|---|---|---|--------------------|--|--|
|   | протяженность 12 м  |   |                    |  |  |
| 3 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, ул. Новая, д. 264 (О-3-2135К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность 21 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Ройка д, Новая ул, д. 264         | 52:26:0020030:1329 | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен |  |
| 4 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Ройка, кад. № 52:26:0020029:446 (О-3-3627К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 17 м  | Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский р-н, Ройка д, кад. № 52:26:0020029:446 | 52:26:0020029:638  | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен |  |