



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

21 декабря 2021 г.

№ 06-11/567

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Кстовском муниципальном  
районе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

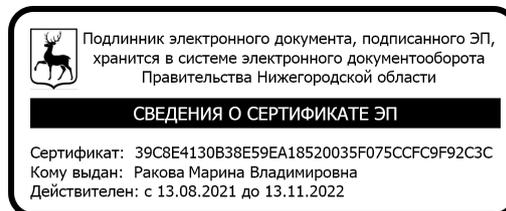
4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Большемокринского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 21 декабря 2021 г. № 06-11/567

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления                        | Наименование, назначение, основная характеристика объекта   | Адрес  | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны |                            |
|-------|--|---|--|---------------------------|-------------------------------|---|----------------------------|
|       |  |   |  |                           |                               | Исполнитель                               | Реквизиты                  |
| 1     | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378387/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:735 (О-3-4480К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 44 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская обл,<br>р-н Кстовский,с<br>Елховка, ул<br>Земляничная, кад.<br>52:26:0050035:735        | 52:26:0050035:816         | 181                           | ООО «ММТ»                                 | от<br>17.09.2021<br>№ 1-11 |
| 2     | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378390/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:736 (О-3-4481К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 51 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская<br>область, Кстовский<br>район, с.Елховка,<br>ул.Земляничная, кад.<br>52:26:0050035:736 | 52:26:0050035:815         | 227                           | ООО «ММТ»                                 | от<br>17.09.2021<br>№ 1-10 |
|       |  | «Подземный газопровод давлением   | Российская   |                           |                               |   |                            |

|   |  |  |   |                   |    |           |                           |
|---|--|--|---|-------------------|----|-----------|---------------------------|
| 3 | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378424/21 | до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:747 (О-3-4608К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м                   | Федерация,<br>Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ул. Земляничная, кад. 52:26:0050035:747 | 52:26:0050035:818 | 46 | ООО «ММТ» | от<br>17.09.2021<br>№ 1-5 |
| 4 | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378426/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, уч.1/9 (О-3-4458К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м  | Российская Федерация, обл Нижегородская, Кстовский р-н, с Елховка, ул Земляничная, уч. 1/9                | 52:26:0050035:814 | 58 | ООО «ММТ» | от<br>17.09.2021<br>№ 1-7 |
| 5 | от<br>29.09.2021<br>№ Вх-406-<br>378421/21 | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Счастливая, уч.12/11 (О-3-4457К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Счастливая, уч.12/11       | 52:26:0050035:819 | 59 | ООО «ММТ» | от<br>17.09.2021<br>№ 1-6 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 21 декабря 2021 г. № 06-11/567

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:735 (О-3-4480К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 44 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская обл, р-н Кстовский, с Елховка, ул Земляничная, кад. 52:26:0050035:735 (кадастровый номер 52:26:0050035:816)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 508599.65     | 2215456.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 508603.41     | 2215468.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 508599.57     | 2215470.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 508596.97     | 2215461.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 508568.51     | 2215469.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 508565.24     | 2215466.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 508568.14     | 2215463.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 508569.70     | 2215465.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 508599.65     | 2215456.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:736 (О-3-4481К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 51 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:736 (кадастровый номер 52:26:0050035:815)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 508610.83     | 2215452.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 508615.04     | 2215465.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 508611.23     | 2215467.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 508608.23     | 2215457.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 508568.62     | 2215469.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 508565.74     | 2215466.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 508568.69     | 2215463.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 508569.87     | 2215464.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 508610.83     | 2215452.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

3. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:747 (О-3-4608К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ул. Земляничная, кад. 52:26:0050035:747 (кадастровый номер 52:26:0050035:818)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 508653.90     | 2215829.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 508654.36     | 2215833.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 508652.25     | 2215833.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 508652.40     | 2215836.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 508652.32     | 2215839.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 508648.32     | 2215839.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 7  | 508648.40     | 2215836.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 8  | 508648.07     | 2215830.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 508653.90     | 2215829.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

4. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, уч.1/9 (О-З-4458К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, обл Нижегородская, Кстовский р-н, с Елховка, ул Земляничная, уч. 1/9 (кадастровый номер 52:26:0050035:814)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 508384.65     | 2215326.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

|   |           |            |   |   |
|---|-----------|------------|---|---|
| 2 | 508385.65 | 2215329.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 3 | 508389.64 | 2215339.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 4 | 508385.91 | 2215341.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5 | 508381.89 | 2215330.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6 | 508380.87 | 2215327.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1 | 508384.65 | 2215326.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

5. «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Счастливая, уч.12/11 (О-3-4457К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Счастливая, уч.12/11 (кадастровый номер 52:26:0050035:819)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 508272.76     | 2215178.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 508274.00     | 2215182.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 508278.31     | 2215192.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 508274.61     | 2215193.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 508270.28     | 2215183.58 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 508269.02     | 2215180.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 508272.76     | 2215178.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 21 декабря 2021 г. № 06-11/567

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Кстовском муниципальном районе Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта   | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб                       | Устанавливается охранная зона   |
|-------|---|---|---------------------------|--|---|
| 1     | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:735 (О-3-4480К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 44 м | Российская Федерация, Нижегородская обл, р-н Кстовский, с.Елховка, ул. Земляничная, кад. 52:26:0050035:735      | 52:26:0050035:816         | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 2     | «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:736 (О-3-4481К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 51 м | Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:736 | 52:26:0050035:815         | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен |   |

|   |   |  |                   |   |  |
|---|---|--|-------------------|---|--|
| 3 | <p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, кад. 52:26:0050035:747 (О-3-4608К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 7 м</p> | <p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Елховка, ул. Земляничная, кад. 52:26:0050035:747</p> | 52:26:0050035:818 | <p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p> |  |
| 4 | <p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Земляничная, уч.1/9 (О-3-4458К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м</p>                | <p>Российская Федерация, обл Нижегородская, Кстовский р-н, с Елховка, ул Земляничная, уч. 1/9</p>                        | 52:26:0050035:814 | <p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p> |  |
| 5 | <p>«Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Счастливая, уч.12/11 (О-3-4457К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 11 м</p>               | <p>Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с.Елховка, ул.Счастливая, уч.12/11</p>                  | 52:26:0050035:819 | <p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p> |  |