



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

9 декабря 2021 г.

№ 06-11/544

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в городском округе город  
Кулебаки Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15<sup>1</sup>, 15<sup>2</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Кулебаки Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 9 декабря 2021 г. № 06-11/544

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе город Кулебаки Нижегородской области

| № п/п | Реквизиты заявления                        | Наименование, назначение, основная характеристика объекта   | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Площадь охранной зоны, кв. м. | Отчет по определению границ охранной зоны |                            |
|-------|--|---|---|---------------------------|-------------------------------|---|----------------------------|
|       |  |   |   |                           |                               | Исполнитель                               | Реквизиты                  |
| 1     | от<br>11.10.2021<br>№ Вх-406-<br>395170/21 | ««Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, р.п.Гремячево, ул.Осенняя, участок №30» (О-5-0652К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 23 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область,<br>г.о.г.Кулебаки,<br>р.п.Гремячево,<br>ул.Осенняя, участок №30       | 52:39:0060003:3188        | 104                           | ООО «ММТ»                                 | от<br>04.10.2021<br>№ 1-41 |
| 2     | от<br>11.10.2021<br>№ Вх-406-<br>395172/21 | ««Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Нижегородская, участок №14» (О-5-0684К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления,               | Российская Федерация,<br>Нижегородская область,<br>г.о.г.Кулебаки,<br>г.Кулебаки,<br>ул.Нижегородская,<br>участок №14 | 52:39:0030001:1077        | 95                            | ООО «ММТ»                                 | от<br>07.10.2021<br>№ 1-48 |

|   |  |   |  |                    |     |           |                            |
|---|--|---|--|--------------------|-----|-----------|----------------------------|
|   |  | протяженность: 19 м   |  |                    |     |           |                            |
| 3 | от<br>07.10.2021<br>№ Вх-406-<br>392066/21 | ««Подземный газопровод давлением до 0,005МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Интернациональная, и.ж.д. №1а» (О-5-0669К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 23 м | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Интернациональная, и.ж.д. №1а | 52:38:0020003:3161 | 100 | ООО «ММТ» | от<br>30.09.2021<br>№ 1-52 |
| 4 | от<br>07.10.2021<br>№ Вх-406-<br>392125/21 | ««Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.62а, пом.002» (О-5-0672К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 58 м                            | Российская Федерация,<br>Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.62а, пом.002        | 52:38:0020002:3320 | 253 | ООО «ММТ» | от<br>30.09.2021<br>№ 1-51 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 9 декабря 2021 г. № 06-11/544

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Кулебаки Нижегородской области

1. ««Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, р.п.Гремячево, ул.Осенняя, участок №30» (О-5-0652К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 23 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, р.п.Гремячево, ул.Осенняя, участок №30 (кадастровый номер 52:39:0060003:3188)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|--|----------------------------------|
|  | X             | Y          |  |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5                                |
| 1  | 426891.69     | 1343704.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 2  | 426893.46     | 1343708.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 3  | 426889.22     | 1343710.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 4  | 426873.21     | 1343704.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 5  | 426871.44     | 1343703.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 6  | 426871.27     | 1343703.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 7  | 426867.66     | 1343702.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 8  | 426869.38     | 1343698.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |
| 9  | 426874.57     | 1343700.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10  | -                                |

|    |           |            |   |   |
|----|-----------|------------|---|---|
| 10 | 426888.98 | 1343705.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 426891.69 | 1343704.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. ««Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Нижегородская, участок №14» (О-5-0684К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 19 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Нижегородская, участок №14 (кадастровый номер 52:39:0030001:1077)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 431157.52     | 1309714.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 431149.23     | 1309733.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 431148.40     | 1309736.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 431144.68     | 1309734.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 431145.53     | 1309732.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 431153.82     | 1309712.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 431157.52     | 1309714.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

3. ««Подземный газопровод давлением до 0,005МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Интернациональная, и.ж.д. №1а» (О-5-0669К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 23 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Интернациональная, и.ж.д. №1а (кадастровый номер 52:38:0020003:3161)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 429293.18     | 1312982.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 429290.84     | 1312985.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 429288.09     | 1312983.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 4  | 429270.75     | 1312971.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 5  | 429273.13     | 1312967.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 6  | 429290.43     | 1312980.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 1  | 429293.18     | 1312982.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |

4. ««Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.62а, пом.002» (О-5-0672К/Л-Л)», назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 58 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.62а, пом.002 (кадастровый номер 52:38:0020002:3320)

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|---------------|------------|---|----------------------------------|
|  | X             | Y          |   |                                  |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5                                |
| 1  | 429713.06     | 1311857.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 2  | 429716.03     | 1311857.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |
| 3  | 429719.78     | 1311856.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10   | -                                |



|    |           |            |   |   |
|----|-----------|------------|---|---|
| 4  | 429753.14 | 1311832.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5  | 429754.31 | 1311834.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6  | 429755.16 | 1311834.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7  | 429762.53 | 1311830.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8  | 429765.80 | 1311836.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9  | 429762.31 | 1311838.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 429760.81 | 1311835.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 429757.12 | 1311837.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 429752.91 | 1311840.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 429751.80 | 1311838.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 429721.34 | 1311860.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 429716.59 | 1311861.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 429713.62 | 1311861.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 429713.06 | 1311857.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 9 декабря 2021 г. № 06-11/544

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе город Кулебаки  
Нижегородской области

| № п/п | Наименование, назначение, основная характеристика объекта   | Адрес  | Кадастровый номер объекта | Состав сети, материал труб                       | Устанавливается охранный зона   |
|-------|---|--|---------------------------|--|---|
| 1     | ««Подземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, р.п.Гремячево, ул.Осенняя, участок №30» (О-5-0652К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 23 м       | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, р.п.Гремячево, ул.Осенняя, участок №30    | 52:39:0060003:3188        | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br>Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |
| 2     | ««Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Нижегородская, участок №14» (О-5-0684К/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 19 м | Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Нижегородская, участок №14 | 52:39:0030001:1077        | Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен | Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br>Охранный зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. |

|   |  |  |                    |  |   |
|---|--|--|--------------------|--|---|
| 3 | <p>««Подземный газопровод давлением до 0,005МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Интернациональная, и.ж.д. №1а» (О-5-0669К/Л-Л)»,<br/>назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 23 м</p> | <p>Российская Федерация,<br/>Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Интернациональная, и.ж.д. №1а</p> | 52:38:0020003:3161 | <p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь</p> | <p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br/>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p> |
| 4 | <p>««Подземный газопровод давлением до 0,005 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.62а, пом.002» (О-5-0672К/Л-Л)»,<br/>назначение: Газопровод низкого давления, протяженность: 58 м</p>                            | <p>Российская Федерация,<br/>Нижегородская область, городской округ г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Бутова, д.62а, пом.002</p>        | 52:38:0020002:3320 | <p>Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен</p>        | <p>Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.<br/>Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.</p> |