



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25 января 2022 г.

№ 06-02-02/53

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹, 15² статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

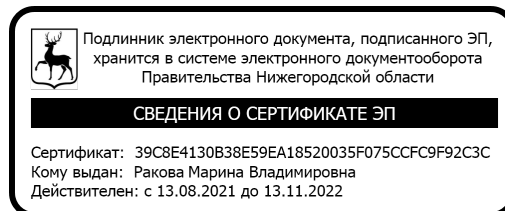
4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон

существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

Приложение 1
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 января 2022 г. № 06-02-02/53

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Реквизиты отчета
1	от 11.10.2021 № Вх-406- 395348/21	«Надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Дальняя, д. 1 (О-1-0257Б-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Балахна г., Дальняя ул., д. 1	52:16:0010101:1671	87	от 05.10.2021 № О-1-0257Б- Л
2	от 19.10.2021 № Вх-406- 407372/21	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Гидроторф, ул. Сергеевка, д. 75 (О-1-0060Б-Л)», назначение:	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Сергеевка, д. 75	52:17:0050306:1239	22	от 20.09.2022 № 28

		Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 6 м				
3	от 19.10.2021 № Вх-406- 407437/21	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Кирова, зем. уч. 7А (и.ж.д.) (О-1-0702 Б/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 49 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Кирова, зем. уч. 7А (и.ж.д.)	52:17:0070315:4525	206	от 30.09.2021 № 76

Приложение 2
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 января 2022 г. № 06-02-02/53

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

1. «Надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Дальняя, д. 1 (О-1-0257Б-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 21 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Балахна г., Дальняя ул., д. 1 (кадастровый номер 52:16:0010101:1671)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	553508.63	2187236.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	553505.72	2187240.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	553502.72	2187237.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	553502.85	2187237.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	553501.61	2187236.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	553496.17	2187232.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	553492.63	2187229.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	553489.31	2187226.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	553491.78	2187223.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	553495.14	2187226.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	553498.69	2187229.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	553504.10	2187233.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	553508.63	2187236.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Гидроторф, ул. Сергеевка, д. 75 (О-1-0060Б-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Сергеевка, д. 75 (кадастровый номер 52:17:0050306:1239)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	548130,86	2187721,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	548134,84	2187725,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	548132,03	2187728,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	548128,06	2187724,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	548130,86	2187721,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Кирова, зем. уч. 7А (и.ж.д.) (О-1-0702 Б/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 49 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Кирова, зем. уч. 7А (и.ж.д.) (кадастровый номер 52:17:0070315:4525)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	538761,30	2198651,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	538764,57	2198654,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	538747,37	2198679,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	538761,83	2198688,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	538759,63	2198691,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

6	538741,75	2198680,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	538761,30	2198651,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

Приложение 3
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 января 2022 г. № 06-02-02/53

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Балахнинском муниципальном округе
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охрannая зона
1	«Надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Дальняя, д. 1 (О-1-0257Б-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 21 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский р-н, Балахна г., Дальняя ул., д. 1	52:16:0010101:1671	Наружный газопровод низкого давления, сталь	Охрannая зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.
2	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Сергеевка, д. 75	52:17:0050306:1239	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	

	по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, п. Гидроторф, ул. Сергеевка, д. 75 (О-1-0060Б-Л)», назначение: Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта, протяженность: 6 м				Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.
3	«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Кирова, зем. уч. 7А (и.ж.д.) (О-1-0702 Б/Л-Л)», назначение: газопровод низкого давления, протяженность: 49 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Большое Козино, ул. Кирова, зем. уч. 7А (и.ж.д.)	52:17:0070315:4525	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен, сталь	