

Министерство

градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

ПРИКАЗ

3 декабря 2021 г.

Nº 07-01-06/202

г. Нижний Новгород

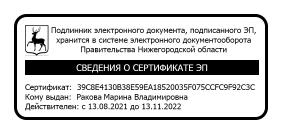
О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области

В соответствии со статьей 82, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития Нижегородской области, агломераций утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протоколов заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 19 октября 2021 г. № 85, от 19 ноября 2021 г. № 86 приказываю:

- 1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск Нижегородской области, утвержденные постановлением городской Думы г. Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), в части:
- изменения территориальной зоны Π - 5Π «Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности проектная» на территориальную зону Π -5 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности», для территории в районе земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000027:357, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Науки, 1 Д;
- изменения территориальной зоны ЦО-1П «Зона обслуживания деловой и коммерческой активности проектная» на территориальную зону ЦО-1 «Зона обслуживания деловой и коммерческой активности», для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000109:7, расположенного по адресу: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 57-б.

- 2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.
- 3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в срок до 24 декабря 2021 г.
- 4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
- 4 1 Обеспечить сообщения размещение принятии 0 решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте градостроительной деятельности развития агломераций И Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.
- 4.2 Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск главе города Дзержинска Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 4.3 Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».
- 5. Администрации города Дзержинска Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».
 - 6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова