



**Департамент
градостроительного развития территории
Нижегородской области**

П Р И К А З

10 августа 2016 года

№ 07-09/54

г. Нижний Новгород

Г О подготовке проекта о внесении изменений в Г
Правила землепользования и застройки
городского округа город Первомайск

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 28 июля 2016 года № 23 приказываю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27 декабря 2013 года № 186 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск).

2. Рекомендовать администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области:

2.1. Обеспечить подготовку изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск в части:

2.1.1. Изменения (частично) территориальной зоны Т-1А – «зоны инженерно-транспортной инфраструктуры» в границах улиц Октябрьская, Калинина на зону Ж-2 – «зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (2-4 этажа)», изменения (частично) территориальной зоны Ж-2 – «зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (2-4 этажа)» на зону Т-1 – «территория улиц и дорог населенного пункта».

2.1.2. В части дополнения перечня основных видов разрешенного использования, установленных в Правилах землепользования и застройки городского округа город Первомайск, для зоны Ж-3 – «зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками» видом использования – личное подсобное хозяйство (ЛПХ) для сельских населенных пунктов.

2.1.3. В части дополнения Правил землепользования и застройки городского округа город Первомайск картой градостроительного зонирования на всю территорию городского округа город Первомайск.

2.2. Направить подготовленный проект о внесении изменений Правила землепользования и застройки городского округа город Первомайск в департамент градостроительного развития территории Нижегородской области.

2.3. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не позднее десяти дней со дня издания настоящего приказа.

2.4. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. В течении пяти дней со дня принятия решения о внесении изменений направить настоящий приказ в администрацию городского округа город Первомайск для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации городского округа город Первомайск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента



А.В.Бодриевский