



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

29 сентября 2020 г.

№ 07-01-08/26

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта внесения изменений в
генеральный план сельского поселения
Большеельнинский сельсовет Кстовского
муниципального района Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 19 августа 2020 г. № 69

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Большеельнинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Большеельнинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 17 ноября 2011 г. № 92 (далее – генеральный план Большеельнинского сельсовета), в части изменения функциональной зоны «Луга» на зону «Застройка индивидуальными домами с приусадебными участками (1-3 эт.)» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030038:32, расположенного по адресу: Нижегородская обл, р-н Кстовский, тер 1 км. южнее д.Ржавка, участок № 39 и приведения границ санитарно-защитной зоны в соответствие с Решением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека «Об установлении санитарно-защитной зоны овощехранилища ООО «Торговый Дом РУНО», расположенного по адресу:

Нижегородская область, Кстовский район» от 31 октября 2019 г. № 04-131 и Решения «Об установлении санитарно-защитной зоны предприятий Холдинга «Агродок», Нижегородская область, Кстовский район, д. Ржавка, промзона, строение №2» от 30 июня 2020 г. № 04-53.

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку предложений о внесении изменений в генеральный план Большеельнинского сельсовета в порядке, установленном ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленные предложения о внесении изменений в генеральный план Большеельнинского сельсовета в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 19 октября 2020 г.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

5. Органу местного самоуправления Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области в течение 5 дней со дня размещения подготовленного проекта о внесении изменений в генеральный план Большеельнинского сельсовета в федеральной государственной информационной системе территориального планирования назначить общественные обсуждения или публичные слушания по данному проекту.

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBB035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В.Ракова