



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

14 сентября 2020 г.

№ 07-01-08/23

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта внесения изменений в  
генеральный план сельского поселения  
Ройкинский сельсовет Кстовского  
муниципального района Нижегородской  
области**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 19 августа 2020 г. № 69

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Ройкинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Ройкинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 18 октября 2013 г. № 144 (далее – генеральный план Ройкинского сельсовета), в части изменения функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными домами с приусадебными участками (1-3 эт.)», «Территории спортивных сооружений», «Территории образовательных и воспитательных учреждений и озелененные территории общего пользования» «Территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)» на зону «Территории производственных, коммунально-складских и прочих предприятий», «Озелененные территории общего пользования», «Зона застройки индивидуальными домами с приусадебными участками (1-3 эт.)», «Территории

спортивных сооружений», «Территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)» для территории, расположенной в южной части д. Козловка.

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку предложений о внесении изменений в генеральный план Ройкинского сельсовета в порядке, установленном ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленные предложения о внесении изменений в генеральный план Ройкинского сельсовета в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 01 декабря 2020 г.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации Ройкинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

5. Органу местного самоуправления Ройкинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области в течение 5 дней со дня размещения подготовленного проекта о внесении изменений в генеральный план Ройкинского сельсовета в федеральной государственной информационной системе территориального планирования назначить общественные обсуждения или публичные слушания по данному проекту.

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

М.В.Ракова

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBV035880891288  
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна  
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021