



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

29 июля 2020 года

№ 07-01-08/18

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в Генеральный план сельского
поселения Афонинский сельсовет Кстовского
муниципального района Нижегородской
области, утвержденный решением сельского
Совета Афонинского сельсовета
от 7 апреля 2011 года №64**

В соответствии со статьей 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 23 июня 2020 года №67, а также обращения администрации Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Афонинский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Афонинского сельсовета от 7 апреля 2011 года №64 (далее – Генеральный план Афонинского сельсовета), в части:

1.1. изменения функциональных зон «Территория образовательных и воспитательных учреждений», «Озелененные территории общего пользования», «Проезды» на зону «Территория образовательных и воспитательных учреждений» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010001:1999, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино;

1.2. изменения функциональных зон «Территория образовательных и воспитательных учреждений», «Территория центра / подцентра (зона деловой и коммерческой активности)», «Застройка среднеэтажная многоквартирная (5-8 эт.)» на зону «Территория образовательных и воспитательных учреждений» для территории, расположенной с северной стороны земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010001:1999;

1.3. изменения функциональных зон «Территория образовательных и воспитательных учреждений», «Застройка среднеэтажная многоквартирная (5-8 эт.)» на зону «Территория образовательных и воспитательных учреждений» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010001:2137, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино;

1.4. изменения функциональной зоны «Застройка индивидуальными домами с приусадебными участками (1-3 эт.)» на зону «Территория образовательных и воспитательных учреждений» для территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 52:26:0010001:762, расположенный по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино, ул. Парковая, дом №62 и территории, расположенной с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010001:762.

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку предложений о внесении изменений в Генеральный план Афонинского сельсовета в порядке, установленном ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленные предложения о внесении изменений в Генеральный план Афонинского сельсовета в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 3 сентября 2020 г.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и

развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

5. Органу местного самоуправления Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области в течение 5 дней со дня размещения подготовленного проекта о внесении изменений в генеральный план Афонинского сельсовета в федеральной государственной информационной системе территориального планирования назначить общественные обсуждения или публичные слушания по данному проекту.

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

И. о. министра

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 793410AB579BDB911F4D0FC3DEE9F61C8287C8C0
Кому выдан: Попов Сергей Геннадьевич
Действителен: с 25.05.2020 до 25.08.2021

С.Г.Попов