



**Департамент  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

19 августа 2019 г.

№ 07-01-07/87

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства для земельного  
участка с кадастровым номером  
52:21:0000161:38, расположенного по адресу:  
Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск,  
п.Пыра, ул.Московская, д.16**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6<sup>1</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденными постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 03 июня 2019 г. и решения комиссий по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 22 апреля 2019 г. № 54 и протокол от 24 июля 2019 г. № 57), заявление общества с ограниченной ответственностью «СВОТ Сервис»

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000161:38, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Дзержинск, п. Пыра, ул. Московская, д.16, в территориальной зоне Ж-3 – «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки», в части отклонения от максимальной торговой площади для магазинов товаров первой необходимости со 150 кв.м до 600 кв.м.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию города Дзержинска Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Администрации города Дзержинска Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента



М.В.Ракова