Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

П Р И К А З

23 ноября 2018 г. № 07-01-07/92

г. Нижний Новгород

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 100 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, Прокошевский сельсовет, д.Цедень, 23 м южнее дома № 4

В соответствии со статьями 8^2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^1 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 года № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Прокошевский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденными решением сельского Совета Прокошевского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 15 ноября 2017 года № 22, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 7 сентября 2018 года, решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 30 октября 2018 года № 49), заявление религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» для земельного участка площадью 100 кв.м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, Прокошевский сельсовет, д. Цедень, 23 м южнее дома № 4, в соответствии с решением рабочей группы инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области от 30 ноября 2017 года № 14862-167Р-7648.

2. Проектирование и строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке осуществлять в соответствии с правилами землепользования и застройки сельского поселения Прокошевский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, градостроительным планом земельного участка, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной и иной безопасности, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал «ФКП Росреестра» по Нижегородской области,

- в администрацию Прокошевского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Администрации Прокошевского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области:

4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента А.В.Бодриевский