



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

21 мая 2021 г.

№ 07-01-06/81

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта внесения изменений
в правила землепользования и застройки
сельского поселения Доскинский сельсовет
Богородского муниципального района
Нижегородской области**

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 28 декабря 2020 г. № 73

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Доскинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Доскинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 19 февраля 2014 г. № 3 (далее – Правила землепользования и застройки

Доскинского сельсовета), в части изменения территориальных зон СХ - «Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения», Т-3 – «Прочие автодороги (с капитальным и твердым покрытием)», П-4А – «Предприятия IV класса вредности (проектная)», Р-2 – «Зона природных ландшафтов - земли лесного фонда», О-7А – «Зона торгово-развлекательных центров (зона деловой и коммерческой активности на землях промышленности)» на территориальные зоны Ж-1А - «Для индивидуального жилищного строительства / проектная», О-7А – «Зона торгово-развлекательных центров (зона деловой и коммерческой активности на землях промышленности)», Р-1А – «Озелененные территории общего пользования (парки, скверы)/проектная» для территории, расположенной в д. Бурцево, Богородского района Нижегородской области и уточнения границ территориальной зоны магистрального трубопровода АО «Сибур-Нефтехим» с учетом сведений, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Доскинского сельсовета на основании согласованной концепции застройки, разработанной заявителем (Шведов С.Б.) в рамках документации по планировке территории.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Доскинского сельсовета на официальном сайте министерства

градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

4.2. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Доскинского сельсовета главе местного самоуправления Богородского муниципального округа для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации Богородского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

М.В.Ракова

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBV035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021