



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

18 декабря 2018 г.

№ 07-01-06/56

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск,
утвержденные постановлением Городской
Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г.
№ 481**

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 23 ноября 2018 г. № 50), а также обращения администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области

п р и к а з ы в а ю :

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), в части внесения изменений в предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные градостроительным регламентом территориальных зон Ж-3 – «зона индивидуальной усадебной жилой застройки» и Ж-3П – «зона индивидуальной усадебной жилой застройки проектная».

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск.

3.3. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск главе местного самоуправления городского округа город Дзержинск Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области обеспечить опубликование и размещение настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Директор департамента



А.В.Бодриевский