|  |
| --- |
|  |
|  |
| 4 октября 2018 года |  | 07-01-06/40 |
|  |
|  | **О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования** **и застройки города Нижнего Новгорода** |  |

В соответствии со статьями 82, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.61 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 24 августа 2018 года № 46

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 года № 07-01-06/22 (далее – Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода):
	1. В части изменения (частично) зоны ТР-3н (зона набережных) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) рядом с домами 4 -6, 13 по Южному бульвару в Автозаводском районе.
	2. В части изменения (частично) зоны П\*ТЖи-3 (зона реорганизации застройки в индивидуальную высокоплотную жилую застройку) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) в границах улиц Агрономическая, Эльтонская в Советском районе.
	3. В части изменения (частично) зоны ТР-3н (зона набережных) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) рядом с домами 7-9 по Южному бульвару в Автозаводском районе.
2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 года № 170 (с изменениями).
3. Управлению территориального планирования департамента градостроительного развития территории Нижегородской области:
	1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.
	2. Обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок до 5 октября 2018 года.
	3. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента А.В.Бодриевский