Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

П Р И К А З

6 июня 2018 года № 07-01-07/40

г. Нижний Новгород

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:24:0040212:66, расположенного по адресу: Нижегородская область, р-н Богородский, садоводческое товарищество "Колос", уч. 109

В соответствии со статьями 8^2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6^1 Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 мата 2015 года № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Новинский сельсовет» Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденными решением сельского Совета Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 19 июня 2013 года № 126, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 11 января 2018 года, решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 27 апреля 2018 года № 41), заявление Фролова Е.А.

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка площадью 101 кв. м с кадастровым номером

52:20:0040212:66, расположенного по адресу: Нижегородская область, р-н Богородский, садоводческое товарищество "Колос", уч. 109.

2. Проектирование и строительство объектов капитального строительства на данном земельном участке осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Новинский сельсовет» Богородского муниципального района Нижегородской области, градостроительным планом земельного участка, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическими, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной и иной безопасности, сводов правил, с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал «ФКП Росреестра» по Нижегородской области,

- в администрацию Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Администрации Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области:

4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента А.В.Бодриевский