



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

17 июня 2019 г.

№ 07-01-06/29

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Большеельнинского сельсовета Кстовского
муниципального района Нижегородской
области, утвержденные решением Сельского
Совета Большеельнинского сельсовета
Кстовского района Нижегородской области
от 30 марта 2017 г. № 138**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 22 апреля 2019 г. № 54), а также обращения генерального директора общества с ограниченной ответственностью «ЭКО» Зуевой Елены Александровны от 28 декабря 2018 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета Кстовского района, утвержденные решением Сельского Совета Большеельнинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 марта 2017 г. № 138 (далее – Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета), в части дополнения градостроительных регламентов территориальной зоны П-5 – «территория санитарно-защитных зон

и санитарных разрывов» условно разрешенным видом использования «объекты торговли» (код 4.2) и «общественное питание» (код 4.6).

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета.

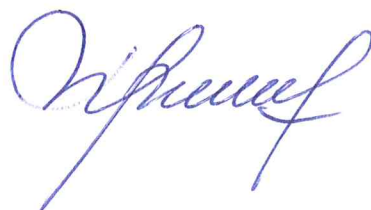
3.3. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета главе местного самоуправления Большеельнинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Рекомендовать администрации Большеельнинского сельсовета обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Директор департамента



М.В.Ракова