



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

11 марта 2019 г.

№ 07-01-06/17

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования городского
поселения город Кстово Нижегородской
области, утвержденные решением городской
Думы города Кстово от 29 декабря 2009 г.
№ 188**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 7 февраля 2019 г. № 53), в связи с обращением администрации Кстовского муниципального района

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения город Кстово Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 г. № 188 (далее – Правила землепользования и застройки городского поселения город Кстово), заменив в статье 40 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» для зон «Ж-5 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами и многоэтажными жилыми домами», «Ж-5А – проектная зона застройки среднеэтажными жилыми домами и многоэтажными жилыми домами» предельные параметры

разрешенного строительства «предельное количество этажей» с 8 на 14 этажей. Для зоны «Ж-7 – зона застройки малоэтажными жилыми домами и среднеэтажными жилыми домами» предельные параметры разрешенного строительства «предельное количество этажей» с 4 на 8 этажей.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Кстово на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Кстово.

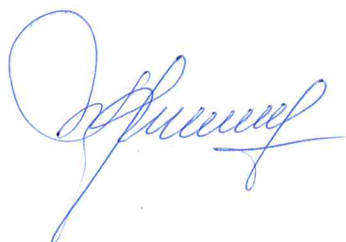
3.3. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Кстово главе местного самоуправления города Кстово Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Администрации города Кстово Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Директор департамента



М.В.Ракова