



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

16 сентября 2021 г.

№ 07-01-06/157

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта внесения изменений
в правила землепользования и застройки
городского поселения «город Кстово»**

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 19 августа 2021 г. № 83

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово», утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 г. № 188 (далее – Правила землепользования и застройки города Кстово), в части:

1.1. Изменения (частично) территориальной зоны Р-1 - «Зона активного отдыха – зеленые насаждения общего пользования (парки, скверы, бульвары, набережные)» на территориальную зону О-5 – «Зона размещения спортивных сооружений» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:25:0010717:31, 52:25:0010717:874, 52:25:0010717:577, расположенных по адресу: Нижегородская область, г. Кстово, 3-й микрорайон и установления подзоны О-5.1 для территориальной зоны О-5 «Зона размещения спортивных сооружений» в отношении указанных земельных участков.

1.2. Дополнения статьи 41 «Градостроительные регламенты. Общественно-деловые и коммерческие зоны» градостроительными регламентами подзоны О-5.1 для территориальной зоны О-5 – «Зона размещения спортивных сооружений».

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

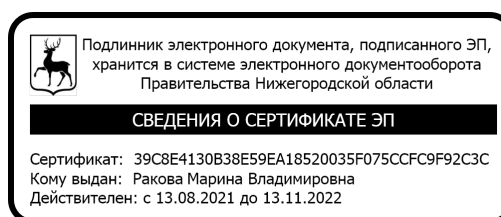
4.2. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Кстово главе местного самоуправления Кстовского муниципального района Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова