



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

13 августа 2020 г.

№ 07-01-06/134

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
территории сельского поселения
"Ближнеборисовский сельсовет Кстовского
муниципального района Нижегородской
области"**

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 16 июля 2020 г. № 68), а также обращения администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения «Ближнеборисовский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области», утвержденные решением сельского Совета Ближнеборисовского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 27 декабря 2013 г. № 142 (далее – Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета), в части:

- изменения частично территориальной зоны Ж-1 – «Зона для индивидуального жилищного строительства» на зону О-1 – «Зона образовательных и воспитательных учреждений», для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0040020:1160, расположенного по адресу: Нижегородская обл., р-н Кстовский, с Вязовка, ул. Широкая, дом № 213.

- дополнения основных видов разрешенного использования территориальной зоны О-1 – «Зона образовательных и воспитательных учреждений» видом разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» (код 3.1.1).

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета в течение 30 дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

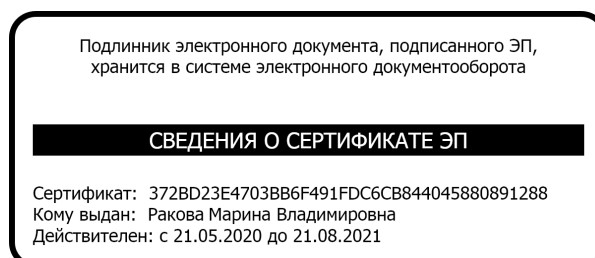
4.2. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ближнеборисовского сельсовета главе местного самоуправления Ближнеборисовского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации Ближнеборисовского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова