



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

3 августа 2020 г.

№ 07-01-06/130

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
территории муниципального образования  
«Запрудновский сельсовет Кстовского района  
Нижегородской области», утвержденные  
решением Сельского Совета Запрудновского  
сельсовета Кстовского района  
Нижегородской области от 26 сентября 2017 г.  
№ 26**

В соответствии со статьей 8<sup>2</sup>, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 23 июня 2020 г. № 67), а также обращения администрации Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Запрудновский сельсовет Кстовского района Нижегородской области», утвержденные решением Сельского Совета Запрудновского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 26 сентября 2017 г. № 26 (далее – Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета), в части:

- изменения территориальной зоны СХ – «Пашня, луга, выпасы» на зону П-4 – «Зона предприятий 4 класса вредности» для земельного участка ориентировочной площадью 224 кв. м, расположенного по адресу:

Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, ул. Новая, в 2 м на юго-восток от здания котельной № 6;

- изменения территориальной зоны СХ – «Пашня, луга, выпасы» на зону П-4 – «Зона предприятий 4 класса вредности» для земельного участка ориентировочной площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, с. Шава, примыкает с юго-восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 52:26:0120001:36.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета в течение 30 дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

4.2. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета главе местного самоуправления Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

5. Администрации Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

И.о.министра

С.Г.Попов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 793410AB579BDB911F4D0FC3DEE9F61C8287C8C0  
Кому выдан: Попов Сергей Геннадьевич  
Действителен: с 25.05.2020 до 25.08.2021